

Część II siwz

UMOWA NR/ KU / ZP / 10

Zawarta w dniu 2010r. w Zielonej Górze pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej mającym siedzibę w Zielonej Górze przy Al. Zjednoczenia 110 zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez;

1. Wojciecha Jankę - Dyrektora

2. Marię Prządkiewicz - z-cę Dyrektora ds. Ekonomicznych, Głównego Księgowego,

a prowadzącym działalność gospodarczą pn.

..... z siedzibą w, przy ul.figurującym w

ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez pod nr,

posiadającym :

NIP,

REGON:

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez :

.....

o następującej treści:

§ 1 . Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług polegających na; **trzykrotnym koszeniu trawników wraz ze zgrabieniem skoszonej trawy i wywiezieniem jej na składowisko oraz dwukrotnym przycięciu żywopłotów wraz z układaniem odpadów w stopy i wywiezieniem ich na składowisko** na terenie **Administracji budynków Mieszkalnych nr.....** , zwanym dalej „**ABM**” gdzie powierzchnia jednokrotnego koszenia trawników wynosi:.....m2 i jednokrotnego przycinania żywopłotów m2 zgodnie ze szczegółowym wykazem terenów stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

§ 2 .1. Przedmiot zamówienia zawarto w SWIZ

2 . Strony ustalają, że integralną częścią umowy jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia, wraz z załącznikami, oraz oferta wykonawcy.

§ 3. 1. Strony zgodnie ustalają, iż Wykonawca został zapoznany z przedmiotem zamówienia publicznego.

2. Zamawiający reprezentowany przez właściwego pracownika ABM przekazuje Wykonawcy teren koszenia trawy i przycinania żywopłotów wg wykazu stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy, w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy.

§ 4. 1. O terminie przystąpienia do koszenia lub cięcia żywopłotów decyduje Zamawiający, o czym w formie pisemnej powiadamia Wykonawcę;

2. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia w ciągu 7 dni do realizacji kolejnych koszeń lub cięć żywopłotów od daty przekazania decyzji przez Zamawiającego.

3. Po zakończeniu poszczególnych etapów koszenia trawy i przycinania żywopłotów Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru przez Zamawiającego, a Zamawiający reprezentowany przez upoważnionego pracownika ABM-u w terminie 3-ch dni roboczych od zgłoszenia, dokona odbioru.

4. Przez zakończenie etapu rozumie się skoszenie trawy lub przycięcie żywopłotu , zgrabienie i wywiezienie odpadów na składowisko.

§ 5. 1. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługę zachowując niezbędne warunki bezpieczeństwa.

2., Wykonawca musi zawrzeć odpowiednie umowy ubezpieczeniowe, niezbędne w realizacji przedmiotu zamówienia, z okresem obowiązywania oddo

3. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.

4. Wszelkie roszczenia dotyczące szkód powstałych w trakcie realizacji czynności objętych umową, a nie zlikwidowane przez Ubezpieczyciela Wykonawcy, zaspokaja Wykonawca;

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną z tytułu czynu niedozwolonego lub nieumyślnego, wyrządzonego na osobie i mieniu na terenie objętym usługą.

§ 6. Umowa obowiązuje od dnia podpisania do **15 listopada 2010r.**

§ 7. 1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowo-ilościowe do kwoty zł, (w tym VATzł) słownie

Zgodnie z przedstawioną ofertą oraz formularzem cenowym stanowiącym załącznik do umowy.

2. Ryczałtowe stawki jednostkowe za świadczenie usługi wynoszą;

- jednokrotne koszenie trawy zł/m2 + VAT

- jednokrotne przycinanie żywopłotów zł/m2 + VAT

3. Ustalone stawki w § 7. 2. nie podlegają przeliczeniom i obejmują wszelkie narzuty i dodatki dla Wykonawcy.

§ 8 .1. Strony ustalają że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.

2. Kary umowne mogą być naliczane w przypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne

a) Za nie przystąpienie w terminie 7 dni do realizacji koszenia lub przycinanie żywopłotów: 1% kwoty określonej w § 7. 1. za każdy dzień zwłoki;

b) Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na ich usunięcie, w wysokości 0,5 % wartości stanowiącej iloczyn ceny jednostkowej i powierzchni jednokrotnego koszenia lub przycinania żywopłotu, w zależności od przedmiotu realizacji;

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego, określonego w § 7.1 .

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) za zwłokę w przekazaniu terenu do wykonania zleconych prac w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 7. 1.

b) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 20 zł za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po terminie w którym miał być dokonany odbiór.

§ 9. Zamawiający odstąpi od umowy - **w trybie natychmiastowym** - z winy Wykonawcy, w przypadku gdy Wykonawca nie rozpocznie prac w terminie 14 dni od otrzymania informacji o konieczności przystąpienia do wykonania kolejnego koszenia trawy i przycinania żywopłotów.

§ 10. 1. Strony ustalają że rozliczenie będzie się odbywało fakturami za wykonane i odebrane etapy robót, tj. po zakończeniu kolejnych koszeń lub przycinania żywopłotów:

2. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kosztorys powykonawczy oraz protokół odbioru potwierdzony przez pracownika ABM.

§ 11. Wykonawca będzie wystawiał faktury za przedmiot odbioru w terminie 7 dni od daty odbioru.

§ 12. Zamawiający ma obowiązek realizacji faktury w terminie 14 dni licząc od daty jej doręczenia.

§ 13. Każda zmiana umowy musi być dokonana za zgodą Zamawiającego poprzez sporządzenie aneksu do umowy. Zmiany do umowy będą sporządzane w przypadku zaistnienia warunków pogodowych powodujących rezygnację Zamawiającego z któregośkolwiek koszenia lub przycinania żywopłotów. Wynagrodzenie określone w § 7.1. ulegnie wtedy proporcjonalnemu obniżeniu..

§ 14. 1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust.1 jest nieważna.

3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

4. W przypadku o którym mowa w ust. 3 wykonawca może żądać wyłączenia wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 15. Spory jakie mogą wynikać przy realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy Sąd w Zielonej Górze.

§ 16. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 17. Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron .

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA