

**Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze**  
**al. Zjednoczenia 110**  
**wykonując zarządzenie nr 1051/10 z dnia 11 sierpnia 2010 r. Prezydenta Miasta Zielona Góra**  
**ogłasza**  
**II przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego znajdującego się na terenie**  
**miasta Zielona Góra:**

1. Lokal użytkowy przy **ul. Pod Topolami** przeznaczony na prowadzenie szaletu miejskiego położony na działce nr 333 w obrębie nr 18. Powierzchnia użytkowa lokalu **63,75 m<sup>2</sup>**. Lokal wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną i elektryczną. Ogrzewanie elektryczne. Najemca oprócz czynszu najmu zobowiązany będzie do ponoszenia opłat za dostarczane usługi i media z wyłączeniem opłat za energię elektryczną.  
Cena wywoławcza stawki najmu: **19,40 zł netto za 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej.  
Kwota wadium: **3 710,00 zł**.

Do stawki najmu za lokal użytkowy doliczony będzie 22 % podatek VAT.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Przetarg odbędzie się w dniu 18.10.2010 r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze przy al. Zjednoczenia 110 (sala konferencyjna na parterze). Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wymienionej w wykazie kwoty wadium w kasie Zakładu (III piętro) najpóźniej do godz. 9<sup>00</sup> w dniu przetargu.

Termin oglądania lokalu możliwy jest codziennie w godz. 10<sup>00</sup>-18<sup>00</sup>. Zastrzega się prawo wycofania lokalu z przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Informacji na temat warunków najmu i przetargu udziela **Dział Zasobów Komunalnych ZGKiM**  
**al. Zjednoczenia 110 pok. 205 (lokale użytkowe) tel. 68 322-91-55 i pokój 104 (garaże)**  
**tel. 68 322-91-74**