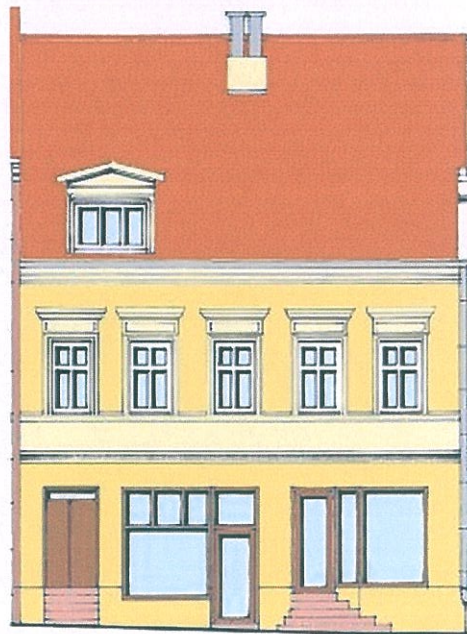


AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA
mgr inż. architekt Jolanta Panz-Burkiewicz



65-215 Zielona Góra, ul. Kingi 5
tel. (0-68) 325 45 30
tel./fax (0-68) 324 47 60
e-mail architekt@neostrada.pl

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU I KOLORYSTYKI ELEWACJI KAMIENICY



Zatwierdzam projekt _____

BUDOWLANY
zgodnie z warunkami podanymi w decyzji
PB.NP. I. 4353-198/08 11.04.2006
nr _____ z dnia _____

z up. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Pierzga
kierownik

Referatu Administracji Budowlanej

OBIEKT: KAMIENICA STARÓWKI ZIELONOGÓRSKIEJ
ADRES: ZIELONA GÓRA UL. KUPIECKA 42
INWESTOR: ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I
MIESZKANIOWEJ – ZARZĄD WSPÓLNOT
MIESZKANIOWYCH NR 2, UL. WARYŃSKIEGO 1A

AUTOR: mgr inż. architekt Jolanta Panz-Burkiewicz

mgr inż. arch.
Jolanta Panz-Burkiewicz
upr. proj. nr 130/83/Zg

Projekt wykonano w CZERWCU 2006

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Opis techniczny

II. Rysunki:

1. Plan sytuacyjny
2. Elewacje frontowa i tylna
3. Elewacja boczna
4. Detale schodów zewnętrznych tylnych



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

ZAŚWIADCZENIE

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

mgr inż. architekt JOLANTA PANZ-BURKIEWICZ

zamieszkała: ul. Kingi 5/1
65-215 Zielona Góra

posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń o nr ewid.: 130/83/ZG

jest wpisana na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów
z numerem: **LU 0098**

Zaświadczenie ważne jest do dnia 30 CZERWCA 2006 R.

mgr inż. arch. Leszek Marodyśki
Przewodniczący
Okręgowej Izby Architektów


Przewodniczący/Sekretarz Lubuskiej Okręgowej Rady Izby Architektów
(podpis i pieczęćka imienna)

Gorzów Wlkp., dnia 01-06-06 r.

Za zgodność z oryginałem

„AR”
AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA
mgr inż. arch. J. Panz-Burkiewicz
Zielona Góra, ul. Kingi 5, ☎ 254530
NIP 973-006-24-49, Regon 970127755

66-400 Gorzów Wlkp., ul. Jagiellończyka 8, pok. 431. Tel.: (0-95) 721 55 23. E-mail: lubuska@izbaarchitektow.pl http://www.lubuska.iarp.pl
Delegatura: 65-057 Zielona Góra, ul. Podgórna 7, pok. 334, Tel.: (0-68) 327 95 51, E-mail: loiazgora@wp.pl
NIP: 599-27-51-082 Regon: 0174 66395-00178 Konto: PKO BP SA I O/Zielona Góra Nr 19 10205402 117491638

URZĄD MIASTA
Zielona Góra



OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany remontu i kolorystyki elewacji kamienicy na Starówce Zielonogórskiej przy ul. Kupieckiej 42, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

projektant



OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO REMONTU I KOLORYSTYKI ELEWACJI KAMIENICY

1. Dane ogólne

-inwestor: ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ –
ZARZĄD WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH NR 2, UL. WARYŃSKIEGO 1A

2. Podstawa opracowania

-zlecenie inwestora
-projekt wykonany w 2003r na zlecenie Fundacji na Rzecz Rewitalizacji Miasta
Zielona Góra przez tego samego autora
-wizja lokalna
-uzgodnienia poczynione z inwestorem

3. Opis zmian przewidywanych na elewacjach budynku

-Projektowane zmiany mają charakter odtworzeniowy, zmierzają do przywrócenia
właściwego wyglądu i stanu technicznego elewacji kamienicy. Nie przewiduje się
zmian pociągających za sobą naruszenia istniejącej konstrukcji budynków.

4. Materiały zastosowane do prac objętych powyższym opracowaniem

-masy szpachlowe naprawcze do tynków mineralne
-preparaty do wzmacniania zwietrzałych tynków
-tynki cementowo-wapienne kat.III
-tynki i farby elewacyjne mineralne, np. silikatowe, krzemianowe
-blachy tytanowo-cynkowe
-emalie kryjące do drewna
-lakiery bezbarwne do drewna
-emalie antykorozyjne do metali
-siatki podtynkowe wzmacniające z materiałów syntetycznych
-impregnaty do drewna
-dodatki przeciwwilgociowe do mas tynkarskich
-styropian 10 cm
-siatka podtynkowa syntetyczna
-płytki ceramiczne mrozo odporne podłogowe

5. Opis prac budowlanych

-umieszczenie istniejących kabli pod tynkiem
-skucie i wykonanie nowych tynków z wyłączeniem parteru od frontu z
zachowaniem sztukaterii
-uzupełnienie ubytków gzymsów i sztukaterii
-wykonanie ocieplenia ściany tylnej metodą „lekką mokra” na bazie styropianu gr.
10 cm
-wymiana obróbek blacharskich: parapety, gzymsy

- zmycie i wzmocnienie zachowanych tynków
- szpachlowanie i malowanie ścian
- wymiana daszku na elewacji tylnej
- usunięcie starej farby ze stolarki okiennej i drzwiowej i malowanie na kolor BYR 115(na drzwiach frontowych lakier bezbarwny)
- malowanie detali metalowych na kolor BYR 115
- wymiana jednych drzwi (piwniczne na elewacji tylnej)
- wykonanie nowych schodów zewnętrznych na elewacji tylnej (łącznie z balustradami) i obłożenie ich wraz z podestem płytkami ceramicznymi mrozoodpornym (gres)
- naprawa schodów zewnętrznych do piwnicy z uzupełnienie tynku na ścianach bocznych i wykonaniem okładziny z płytek ceramicznych mrozoodpornych (gres)
- wymiana części okien na elewacji tylnej

6. Uwagi dodatkowe

- przy zastosowaniu produktów renowacyjnych należy zachować ścisły reżim technologiczny zalecany przez producenta
- na terenie wokół elewacji tylnej i bocznych należy wykonać opaskę szer. 50cm przesiąkliwą z grys granitowego

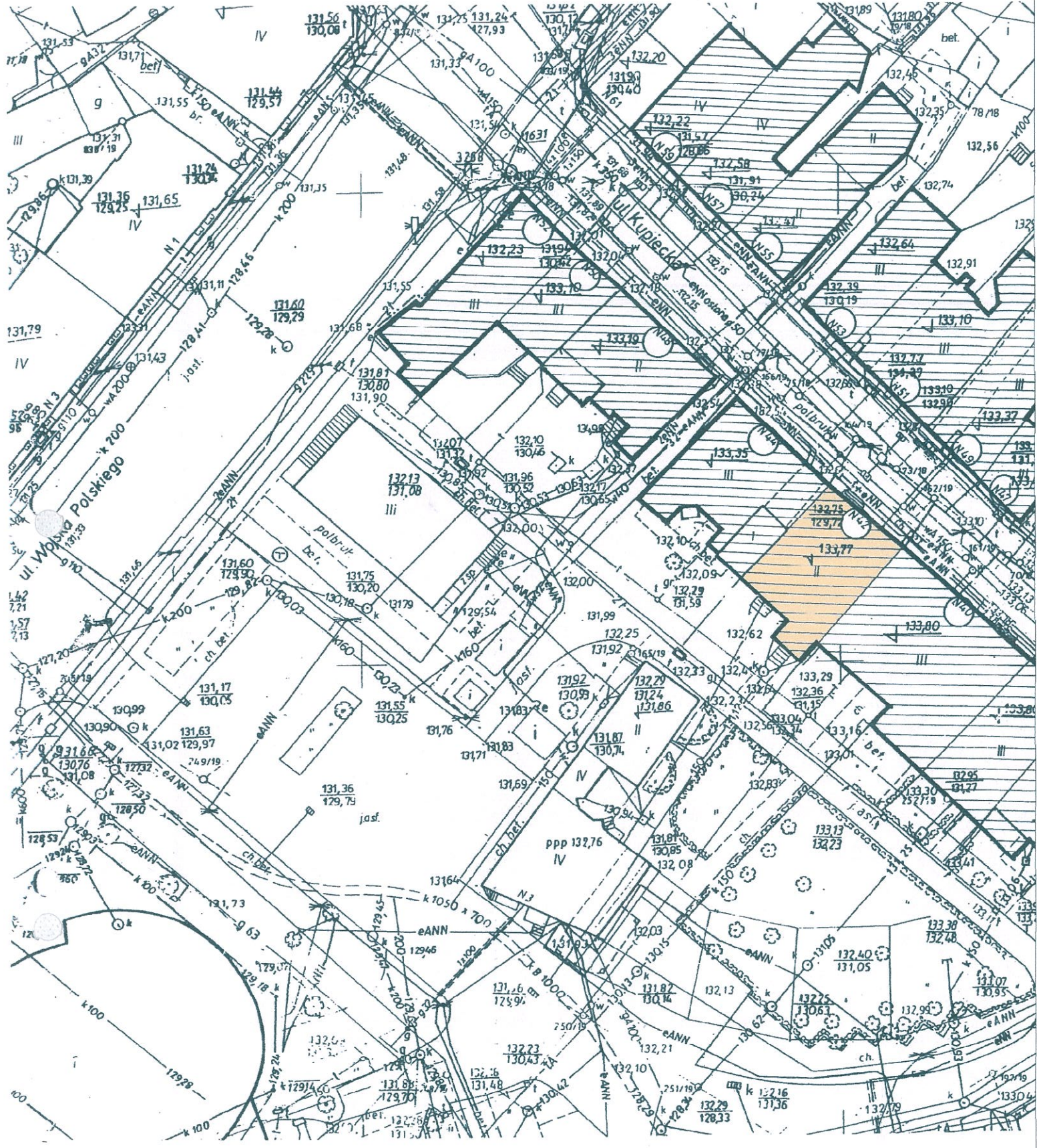
7. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- Nie wymagana przy tej wielkości budynku

Opracowanie

mgr inż. architekt Jolanta Panz-Burkiewicz





23. 12 2002

q

| | | | |
|------------|--|--------------|----------|
| OBIEKT | Elewacje Kamienicy na Starówce Zielonogorskiej remont i kolorystyka | BRANŻA | NR RYS. |
| ADRES | Zielona Góra ul. Kupiecka 42 | architektura | 1 |
| TYTUŁ RYS. | detale schodów i daszku, wejścia tylnego | NR UPR. | PODPIS |
| AUTOR | mgr inż. arch. Jolanta Panz-Burkiewicz | 130/83/ZG | <i>q</i> |
| | | SKALA | 1:500 |

URZĄD MIASTA
Zielona Góra