

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze
al. Zjednoczenia 110
wykonując zarządzenie nr 443/10 i 444/10 z dnia 20 kwietnia 2010 r.
Prezydenta Miasta Zielona Góra

ogłasza
przetarg nieograniczony na najem lokali użytkowych oraz garaży znajdujących się na terenie miasta Zielona Góra:

1. Lokal użytkowy w budynku przy **ul. Gen. Władysława Sikorskiego 66** położony na działce nr 98/1 obręb nr 31. Lokal składa się z 2 pomieszczeń i wc o łącznej powierzchni użytkowej **27,90 m²**. Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną i elektryczną. Cena wywoławcza stawki najmu: 14,30 zł netto za 1 m² powierzchni użytkowej. Wysokość wadium: **1 197 zł.**

2. Lokal użytkowy w budynku przy **ul. Kupieckiej 80** położony na działce nr 135/1 obręb 19. Lokal składa się z 2 pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej **22,60 m²**. Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną i elektryczną. Cena wywoławcza stawki najmu: 14,30 zł netto za 1 m² powierzchni użytkowej. Wysokość wadium: **970 zł.**

3. Garaż położony przy **ul. Stanisława Wyspiańskiego (za VII LO)** na działce o numerze ewidencyjnym 46/6 obręb 16. Powierzchnia użytkowa garażu **16 m²**. Cena wywoławcza stawki najmu: 3,20 zł netto za 1 m² powierzchni użytkowej. Wysokość wadium: **154 zł.**

4. Garaż położony przy **ul. Podgórznej** na działce o numerze ewidencyjnym 527/2 obręb nr 32. Powierzchnia użytkowa garażu **16,00 m²**. Cena wywoławcza stawki najmu: 3,20 zł netto za 1 m² powierzchni użytkowej. Wysokość wadium: **154 zł.**

5. Garaż położony przy **ul. Gen. Jarosława Dąbrowskiego 20** na działce o numerze ewidencyjnym 127/10 obręb nr 32. Powierzchnia użytkowa garażu **18,00 m²**. Cena wywoławcza stawki najmu: 3,20 zł za 1 m² powierzchni użytkowej. Wysokość wadium: **173 zł.**

Do stawek najmu za lokale użytkowe oraz garaże doliczony będzie podatek VAT w wysokości 22 %.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Przetarg odbędzie się w dniu 27.05.2010 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze przy al. Zjednoczenia 110 (sala konferencyjna na parterze).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wymienionego w wykazie lokali wadium w kasie Zakładu (III piętro) najpóźniej do godz. 9⁰⁰ w dniu przetargu.

Termin oglądania lokali i garaży ustala się na dzień 25.05.2010 r. w godz. 10⁰⁰-12⁰⁰.

Zastrzega się prawo wycofania lokalu lub garażu z przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Informacji na temat warunków najmu i przetargu udziela **Dział Zasobów Komunalnych ZGKiM Zielona Góra al. Zjednoczenia 110, pok. 205 (lokale użytkowe) tel. 068 322-91-55, i pokój 104 (garaże) tel. 068 322-91-74.**