

**Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze**  
**al. Zjednoczenia 110**  
**wykonując zarządzenie Nr 98/10 z dnia 25 stycznia 2010 r. oraz Nr 23/10**  
**z dnia 12 stycznia 2010 r. Prezydenta Miasta Zielona Góra**  
**ogłasza**  
**przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego oraz garaży**  
**znajdujących się na terenie miasta Zielona Góra:**

**1.** Lokal użytkowy na parterze budynku przy **ul. Jedności 13** położony na działce o numerze ewidencyjnym 269/9 obręb nr 19. Lokal składa się z 4 pomieszczeń oraz WC o łącznej powierzchni użytkowej **89,70 m<sup>2</sup>**. Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną.

Cena wywoławcza stawki najmu: 19,40 zł netto za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej  
Wysokość wadium **5220,00 zł**

**2.** Garaż położony przy **ul. Stanisława Wyspiańskiego (za VII LO)** na działce o numerze ewidencyjnym 46/6 obręb nr 16. Powierzchnia użytkowa garażu 16 m<sup>2</sup>.

Cena wywoławcza stawki najmu: 3,20 zł netto za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej  
Wysokość wadium **154 zł**

**3.** Garaż położony przy **al. Niepodległości 31** na działce o numerze ewidencyjnym 162/2 obręb nr 18. Powierzchnia użytkowa garażu 12,28 m<sup>2</sup>.

Cena wywoławcza stawki najmu: 5,00 zł netto za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej  
Wysokość wadium **184 zł**

**4.** Garaż położony przy **ul. Podgórnej** na działce o numerze ewidencyjnym 527/2 obręb nr 32. Powierzchnia użytkowa garażu 16,00 m<sup>2</sup>.

Cena wywoławcza stawki najmu: 3,20 zł netto za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej  
Wysokość wadium **154 zł**

**5.** Garaż położony przy **ul. Generała Jarosława Dąbrowskiego 20** na działce o numerze ewidencyjnym 127/10 obręb nr 32. Powierzchnia użytkowa garażu 18,00 m<sup>2</sup>.

Cena wywoławcza stawki najmu: 3,20 zł netto za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej  
Wysokość wadium **173 zł**

**6.** Garaż położony przy **ul. Henryka Sienkiewicza 32** na działce o numerze ewidencyjnym 158 obręb nr 31. Powierzchnia użytkowa garażu 14,00 m<sup>2</sup>.

Cena wywoławcza stawki najmu: 3,20 zł netto za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej  
Wysokość wadium **134 zł**

Do stawek najmu za lokal użytkowy oraz garaże doliczany będzie podatek VAT w wysokości 22%

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Przetarg odbędzie się w dniu 4.03.2010 r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Zakładu przy al. Zjednoczenia 110 w Zielonej Górze (sala konferencyjna na parterze).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wymienionego w wykazie lokali wadium w kasie Zakładu (III piętro) najpóźniej do godz. 9<sup>00</sup> w dniu przetargu. Termin oglądania lokalu i garaży ustala się na dzień 1.03.2010 r. w godz. 10<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>. Zastrzega się prawo wycofania lokalu lub garażu z przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Informacji na temat warunków najmu i przetargu udziela ***Dział Zasobów Komunalnych ZGKiM Zielona Góra Al. Zjednoczenia nr 110, pok. 205 (lokal) tel. 068/329-91-55, i pokój 104 (garaże) tel. 068/322-91-74***