

## Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze al. Zjednoczenia 110

### o g ł a s z a

Przetarg aukcyjny na najem lokali użytkowych i garaży znajdujących się na terenie

**miasta Zielona Góra:**

#### **I. LOKALE UŻYTKOWE**

**1. ul. Podgórna 19** - pow. użytkowa lokalu 46,70 m<sup>2</sup>

Lokal położony na parterze. Wyposażony w instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną brak ogrzewania w.c na korytarzu.

Cena wywoławcza stawki najmu: 14,30 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej + 22% VAT.

Wysokość wadium – 2003,00zł.

**2. ul. Hugona Kołłątaja 12** – pow. użytkowa 32,68 m<sup>2</sup>

Lokal położony w piwnicy wejście do lokalu przez klatkę schodową. Wyposażony w instalację wodną, kanalizacyjną, elektryczną, oraz instalację centralnego ogrzewania z sieci miejskiej.

Cena wywoławcza stawki najmu: 14,30 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej + 22% VAT.

Wysokość wadium- 1402,00 zł.

**3. ul. Jedności 62B** – pow. użytkowa lokalu 31,00 m<sup>2</sup>.

Lokal położony w piwnicy oddzielne wejście. Wyposażony w instalację elektryczną, wodną-kanalizacyjną oraz centralne ogrzewanie z sieci miejskiej.

Cena wywoławcza stawki najmu: 19,40 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej + 22% VAT.

Wysokość wadium – 1804,00 zł.

**4. ul. Jedności 87** – pow. użytkowa lokalu 7,90 m<sup>2</sup> wraz z pow. przynależną 15,80m<sup>2</sup>

Lokal położony na parterze i I piętrze wyposażony w instalację wodną, kanalizacyjną, elektryczną, brak ogrzewania. Budynek do remontu.

Cena wywoławcza stawki najmu: 14,30zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej + 22% VAT.

Wysokość wadium – 339,00 zł.

**5. ul. Kupiecka 51c** – pow. użytkowa 75,20 m<sup>2</sup>

Lokal położony na parterze i I piętrze. Wyposażony w instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną.

Cena wywoławcza stawki najmu: 19,40 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej + 22% VAT.

Wysokość wadium – 4377,00 zł.

#### **II. GARAŻE**

**1. ul. Wrocławska 31** – pow. użytkowa 12,00 m<sup>2</sup>

Cena wywoławcza stawki najmu: 3,20 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej + 22% VAT

Wysokość wadium – 115,00 zł.

**2. ul. Juliusza Słowackiego** – pow. użytkowa 15,39 m<sup>2</sup>

Cena wywoławcza stawki najmu: 3,20 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej + 22% VAT

Wysokość wadium – 148,00zł.

**3. ul. Jedności 71** – pow. użytkowa 15,60 m<sup>2</sup>

Cena wywoławcza stawki najmu 3,20zł m<sup>2</sup> pow. użytkowej + 22% VAT

Wysokość wadium : 150,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 5.05.2009r o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Zakładu przy al. Zjednoczenia 110 w Zielonej Górze ( sala konferencyjna na parterze).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wymienionego w wykazie lokali wadium w kasie Zakładu ( III piętro) najpóźniej do godz. 9<sup>00</sup> w dniu przetargu.

Zastrzega się prawo wycofania lokalu z przetargu bez podania przyczyn. Wymienione w ogłoszeniu lokale i garaże można oglądać w dniu 4.05.2009r. w godzinach 10<sup>00</sup> do 11<sup>00</sup>.

Informacji na temat wymienionych lokali i garaży, warunków najmu i przetargu udziela **Dział Zasobów Komunalnych ZGKiM Zielona Góra Al. Zjednoczenia nr 110, pok. 205 , 207, 104 tel. 068/322-91-55 , 068/322-91-71, 068/322-91-74**