

## Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze al. Zjednoczenia 110

### o g ł a s z a

Przetarg aukcyjny na najem lokali użytkowych i garaży znajdujących się na terenie

**miasta Zielona Góra:**

#### **I. LOKALE UŻYTKOWE**

**1. ul. Podgórna 49** - pow. użytkowa lokalu 59,20 m<sup>2</sup>

Lokal położony na parterze. Wyposażony w instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną oraz indywidualną instalację centralnego ogrzewania (brak pieca c.o).

Cena wywoławcza stawki najmu: 9,30 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej + 22% VAT.

Wysokość wadium – 1652,00 zł.

**2. ul. Bolesława Chrobrego 31** – pow. użytkowa 46,20 m<sup>2</sup>

Lokal położony na parterze. Wyposażony w instalację wodno- kanalizacyjną, elektryczną, oraz instalację centralnego ogrzewania z sieci miejskiej.

Cena wywoławcza stawki najmu: 14,30 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej + 22% VAT.

Wysokość wadium- 1982,00 zł.

**3. ul. Ogrodowa 52**– pow. użytkowa lokalu 16 m<sup>2</sup>.

Lokal położony na parterze, wyposażony w instalację elektryczną podlicznik, wodno- kanalizacyjną oraz centralne ogrzewanie z sieci miejskiej.

Cena wywoławcza stawki najmu: 14,30 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej + 22% VAT.

Wysokość wadium – 686,00 zł

**4. ul. Dworcowa 31 – pow. użytkowa 44,90 m<sup>2</sup>**

Lokal położony na parterze. Brak mediów.

Cena wywoławcza stawki najmu: 14,30zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej + 22% VAT.

Wysokość wadium – 1926,00 zł

**5. ul. Bolesława chrobrego 15a – pow. użytkowa 34,10 m<sup>2</sup>**

Lokal położony na parterze. Wyposażony w instalację elektryczną i centralne ogrzewanie z sieci miejskiej.

Cena wywoławcza stawki najmu: 14,30 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej + 22% VAT.

Wysokość wadium – 1463,00 zł.

#### **II. GARAŻE**

**1. ul. Wrocławska 25** – pow. użytkowa 10 m<sup>2</sup>

Cena wywoławcza stawki najmu: 3,20 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej + 22% VAT

Wysokość wadium – **96,00 zł**

**2. ul. Gen. Władysława Sikorskiego 64** – pow. użytkowa 17,00 m<sup>2</sup>

Cena wywoławcza stawki najmu: 3,20 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej + 22% VAT

Wysokość wadium – 163,20zł

**3. ul. Juliusza Słowackiego** – pow. użytkowa 15,67 m<sup>2</sup>

Cena wywoławcza stawki najmu: 3,20 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej + 22% VAT

Wysokość wadium – **150,40 zł**

**4. ul. Juliusza Słowackiego** pow. użytkowa 15,96 m<sup>2</sup>

Cena wywoławcza stawki najmu: 3,20 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej + 22% VAT

**Wysokość wadium 153,20 zł**

**5. ul. St. Wyspiańskiego ( przy pętli autobusowej MZK) pow. użytkowa 16,00 m<sup>2</sup>**

Cena wywoławcza stawki najmu 3,20 zł /m<sup>2</sup> pow. użytkowej + 22% VAT

Wysokość wadium : 153,60 zł

**6. ul. Grunwaldzka 34-** pow. użytkowa 16,00 m<sup>2</sup>.

Przetarg ograniczony do mieszkańców budynków przy ul. Grunwaldzkiej 34,34A i 34B

Cena wywoławcza stawki najmu 3,20 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej + 22% VAT

Wysokość wadium: 153,60 zł

**7. ul. Podgórna –** pow. użytkowa 16,50 m<sup>2</sup>

Cena wywoławcza stawki najmu 3,20 zł/m<sup>2</sup> pow. użytkowej + 22% VAT

Wysokość wadium :158,40 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 01.07.2008 r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Zakładu przy al. Zjednoczenia 110 w Zielonej Górze ( sala konferencyjna na parterze).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wymienionego w wykazie lokali wadium w kasie Zakładu ( III piętro) najpóźniej do godz. 9<sup>00</sup> w dniu przetargu.

Zastrzega się prawo wycofania lokalu z przetargu bez podania przyczyn. Wymienione w ogłoszeniu lokale i garaże można oglądać w dniu 27.06.2008 r. w godzinach 10<sup>00</sup> do 12<sup>00</sup>.

Informacji na temat wymienionych lokali i garaży, warunków najmu i przetargu udziela **Dział Zasobów Komunalnych ZGKiM Zielona Góra Al. Zjednoczenia nr 110, pok. 205 , 207i 109 tel. 068/322-91-55 , 068/322-91-71, 068/322-91-74**