

Załącznik nr 3 – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Załącznik nr 2 do umowy

SPRZĄTANIE ZIELONOGÓRSKIEGO „DEPTAKA”

§ 1. Przedmiot zamówienia:

1). Przedmiotem zamówienia jest: utrzymanie czystości na terenie zielonogórskiego „DEPTAKU” w tym utrzymanie zimowe (odśnieżanie i usuwanie śliskości zimowej).

Przez „Deptak” należy rozumieć – Zamkniętą dla ruchu samochodowego, część śródmieścia Zielonej Góry, obejmującą ulice: Stary Rynek, Pod Filarami, Jana Sobieskiego (do skweru "Winiarka"), ul. Lisowskiego (od ul. Sobieskiego do nr 10), ul. Mariacką, ul. Stefana Żeromskiego, ul. Mickiewicza (od ul. Św. Jadwigi do ul. Lisowskiego), ul. Kupiecką (od ul. Ciesielskiej do skrzyżowania z ul. Boh. Westerplatte), al. Niepodległości (wraz z przejściem do ul. Pod Topolami) na odcinku od ul. Kupieckiej do pl. Bohaterów oraz Plac Bohaterów bez parkingów SPP i rynecek Pod Topolami.

Ze względu na reprezentacyjny charakter terenu, którego dotyczy zamówienie, utrzymanie czystości na terenie deptaka wymaga szczególnej staranności.

2). Opis zadania:

1) Codzienne zmiatanie mechaniczne za pomocą zmiatarki bezpyłowej do chodników i placów o masie całkowitej nie przekraczającej 4 t i pojemniku (koszu) na nieczystości min 0,3 m³, doczyszczanie (przez ręczne zmiatanie) po przejeździe zmiatarki lub zmiatanie ręczne, zebranie nieczystości, załadunek na środek transportu i wywóz na składowisko.

Bezwzględnie zabrania się używania wszelkiego typu dmuchaw;

Sprzątanie należy zakończyć do godz. 10,00;

2) Codzienne ręczne zbieranie nieczystości z kwadratów zieleni, gazonów, kwietników ławek, zebranie nieczystości, załadunek na środek transportu i wywóz na składowisko;

3) Codzienne doczyszczanie (przez ręczne zbieranie nieczystości) w godzinach popołudniowych, od godz. 14⁰⁰ do godz. 19⁰⁰.

4) Grabienie liści (według potrzeb), załadunek na środek transportu i wywóz na składowisko.

5) Odchwaszczanie ręczne lub przy pomocy środków chemicznych (według potrzeb).

6) Codzienne mycie szyb ekspozycji pozostałości historycznych, usytuowanych przy ratuszu, oraz tabliczki informacyjnej dla osób niewidomych.

7) Codzienne mycie pomnika Bachusa oraz Klema Felchnerowskiego.

8) Mycie ławek, stołów handlowych oraz innych elementów małej architektury: według potrzeb, nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu;

9) Odśnieżanie mechaniczne lub ręczne i usuwanie śliskości w okresie zimowym;

10) Wykonywanie prac określonych jako „**według potrzeb**” (pkt 4,5,8), zostanie każdorazowo zgłoszone droga telefoniczną, pisemną lub przez e-mail.

Wymagania dotyczące standardów zimowego utrzymania:

1. Deptak winien być odśnieżony i posypany na całej długości i szerokości, dopuszcza się cienką warstwę śniegu "zajeżdżonego" nie przekraczającą 1cm.

2. Minimalna szerokość ciągu komunikacyjnego powinna umożliwiać swobodny przejazd pojazdów służb ratunkowych, komunalnych i zaopatrzenia i nie może być mniejsza niż 4,5 m.
3. Odśnieżony deptak należy posypać mieszanką piaskowo-solną na całej szerokości,
4. Odśnieżanie musi być podjęte w takim czasie, aby luźny śnieg nie leżał dłużej niż 2 godz., błoto pośniegowe 2 godz. - po ustaniu opadów;
5. odśnieżanie należy prowadzić poprzez zgarnięcie śniegu do elementów małej architektury deptaka w taki sposób, aby zgarnięty śnieg nie utrudniał ruchu pieszego i kołowego pojazdów służb ratunkowych, komunalnych i zaopatrzenia;
6. śliskość winna być zwalczana w sposób zapewniający bezpieczne przejście np. poprzez skucie lodu, posypywanie ciągów pieszych mieszanką piaskowo-solną.
7. w przypadku wystąpienia ciągłych (nieprzerwanych) opadów śniegu odśnieżanie deptaka winno być prowadzone w taki sposób, aby była zapewniona drożność ciągów komunikacyjnych.
8. W związku z koniecznością, podjęcia natychmiastowych działań w przypadku opadów śniegu, lub wystąpienia śliskości zimowej, wybrany Wykonawca zobowiązany jest do posiadania bazy na terenie miasta Zielona Góra.
9. Nie dopuszcza się zasypywania śniegiem, błotem pośniegowym okienek wrzutowych kamienic oraz zgarnianie śniegu bezpośrednio pod ściany kamienic co może prowadzić do zalewania piwnic na terenie Deptaka.

2. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

Główny przedmiot:	90.91.00.00-9 Usługi sprzątnia
Dodatkowe przedmioty:	90.62.00.00-9 Usługi odśnieżania
	90.63.00.00-2 Usługi usuwania oblodzeni
	90.61.00.00-6 Usługi sprzątnia i zamiatania ulic
	77.31.41.00-5 Usługi w zakresie trawników

3. Obowiązki wykonawcy:

3.1 Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania zapleczem technicznym umożliwiającym prawidłową realizację powierzonych do wykonania zadań, tj.

- Baza techniczna zlokalizowana na terenie miasta Zielonej Góry,
- Minimum 1 pojazd samobieżnym wyposażonym w odpowiedni osprzęt do zimowego utrzymania (pług o szerokości minimum 180 cm z regulacją kąta ustawienia, piaskarka) ciągów komunikacyjnych o dopuszczalnej masie całkowitej do 2,5 tony,

3.2 Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowego, tj. sprawnego, terminowego i należytego wykonywania przedmiotu umowy, w tym do dysponowania odpowiednią ilością sprzętu oraz odpowiednią ilością pracowników przewidzianych do bezpośredniego wykonywania prac w liczbie gwarantującej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z wymogami Zamawiającego. W okresie obowiązywania Umowy nie mniej niż 4 pracowników Wykonawcy, wyznaczonych do wykonywania zadań związanych z realizacją zadań określonych w § 1.2), pkt.1) – 10), w tym

osoby sprawującej nadzór nad pracami związanymi z utrzymaniem czystości musi być zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, a Wykonawca ma obowiązek na każde żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wskazanym przedkładać do wglądu kopie dokumentów potwierdzających zatrudnienie, z zastrzeżeniem, że to na Wykonawcy ciąży obowiązek pozyskania zgody pracowników na przetwarzanie danych osobowych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikowania i zbierania oświadczeń od osób wykonujących prace związane wykonywaniem prac porządkowych potwierdzających ich zatrudnienie.

3.3 Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia wewnętrznej kontroli i nadzoru wykonywania przedmiotu umowy.

3.4 Wykonawca wskaże osobę odpowiedzialną za kontakty z przedstawicielem Zamawiającego odpowiedzialną za należyte wykonanie zadań.

3.5 Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania zapasem piasku oraz chlorku sodu (soli) zapewniającym jednorazowe zapełnienie wszystkich skrzyń mieszanką solono-piaskową udostępnionych przez Zamawiającego w ilości 10 szt. dużych i 15 szt. małych. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac zimowego oczyszczania terenu w technologii zgodnej z Rozporządzeniem ministra Środowiska z dnia 27 października 2005r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz. U. z 2005r. nr 230, poz. 1960)

3.6 Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu, na zakończenie każdego kwartału wykonywania przedmiotu Umowy, Karty Przekazania Odpadu wytworzonego w wyniku prac objętych Umową.

3.7 Wszelkie odpady pochodzące z oczyszczania terenu i grabienia liści, odchwaszczania i zmiatania, Wykonawca zobowiązany jest wywozić do Działu Zagospodarowania Odpadów ZGKiM w Zielonej Górze ul. Wrocławska 73.

3.8 Wykonawca będzie zgłaszać Zamawiającemu potrzebę wykonania – na utrzymywanym terenie – robót (także nie uwzględnionych w umowie), które usuną zauważone zagrożenie bezpieczeństwa tj. usuwanie suchych konarów lub wycinkę drzew, uszkodzenia małej architektury (ławek, gazonów, koszy na śmieci itp.).

3.9 Wykonawca zobowiązany jest do składowania piasku do akcji Zima tylko w skrzyniach do tego przeznaczonych.

3.10 Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia zmiatarki oraz innych pojazdów, biorących udział w akcji zimowej na własny koszt w urządzenia wymagane przepisami ustawy Prawo o ruchu drogowym.

3.11 Wykonawca zobowiązany jest do sprzątania worków z odpadami pochodzącymi z oczyszczania terenu przed dniami ustawowo wolnymi od pracy.

3.12 Wykonawca zobowiązany jest wyposażyć pracowników, realizujących przedmiot umowy zgodnie z art. 41 ustawy prawo o ruchu drogowym. Zamawiający wymaga, używanie Logo lub nazwy Wykonawcy na w/w elementach.

3.13 W okresie Zimy posypywanie mieszanką piaskowo solną w celu zapobiegania śliskości zimowej powinno nastąpić natychmiast po jej wystąpieniu nie dłużej jednak niż w ciągu 2 godzin. W przypadku wystąpienia śliskości oraz opadów śniegu w godzinach nocnych, udrażnianie ciągów komunikacyjnych oraz posypywanie piachem powinno zostać zakończone do godziny **7,00** rano.

4. Wymagania dotyczące zatrudnienia na umowę o pracę:

4.1 Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, w związku z art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Pzp, Zamawiający wymaga, aby pracownicy wykonujący czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim wykonywaniu czynności, o których mowa w §1.2) pkt 1-10 Opisu Przedmiotu Zamówienia, zatrudnieni byli przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie

umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2014r. poz. 1502, z późn. zm.).

4.2 Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy, przedłoży Zamawiającemu informację na temat ilości osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę oraz ich wykazem, ze wskazaniem czynności, które dana osoba będzie wykonywała w zakresie realizacji zamówienia zgodnie z postanowieniem zawartym w pkt 1. W liczbie nie mniejszej niż 4.

4.3 W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, każdorazowo na żądanie Zamawiającego i w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 2 dni wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia kopii umów o pracę zawartych przez wykonawcę lub podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim wykonywaniu czynności, o których mowa w §1.2) pkt 1-10 OPZ. W tym celu Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

4.4 Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikowania zatrudnienia wśród pracowników realizujących prace związane z przedmiotem umowy.

4.5 Nieprzedłożenie przez wykonawcę kopii umów o pracę zawartych przez wykonawcę lub podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim wykonywaniu czynności, o których mowa w § 1.2) pkt 1-10 Opisu Przedmiotu Zamówienia - w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z pkt. 3, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę pracowników fizycznych wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia.

4.6 W przypadku nieudokumentowania przez wykonawcę, na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w pkt 3, że pracownicy wykonujący czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim wykonywaniu czynności są zatrudnieni przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę zgodnie z postanowieniem pkt 1 - Zamawiającemu przysługiwało będzie prawo naliczenia wykonawcy kary umownej w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto wynikającego ze złożonej oferty, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę pracowników fizycznych wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim wykonywaniu czynności, o których mowa w §1.2) pkt. 1-10 Opisu Przedmiotu Zamówienia, zgodnie z zobowiązaniem wynikającym z pkt 1.

4.7 Jeśli w trakcie wykonywania Umowy nastąpi zmiana osoby zatrudnionej na podstawie umowy o pracę, Wykonawca zobowiązany jest, bez wezwania, przedłożyć Zamawiającemu dokument potwierdzający, że nowa osoba została zatrudniona również na podstawie umowy o pracę.

4.8 Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy jeśli Wykonawca, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, o którym mowa w pkt 3, nie udokumentuje, że pracownicy wykonujący czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim wykonywaniu czynności są zatrudnieni na podstawie umowy o pracę.

5. Zmiany w umowie

5.1 Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy dotyczącej terminu i zakresu realizacji zamówienia w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności:

- 1) wystąpienia konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne zagrażającego życiu lub zdrowiu ludzi, którego nie można było przewidzieć w chwili podpisania Umowy,
- 2) działania siły wyższej.
- 3) organizacji (w tym współorganizacji) przez Miasto Zielona Góra lub osoby trzecie imprezy artystycznej, zgromadzenia, wystawy lub innego podobnego zdarzenia skutkującego koniecznością zmiany zmniejszenia powierzchni utrzymania objętej Umową przez okres pow. 5 dni,

- 4) wystąpienia konieczności udostępnienia części terenu, na którym wykonywany jest przedmiot Umowy, na potrzeby związane z prowadzeniem przez Miasto Zielona Góra lub inne wskazane przez Zamawiającego lub Miasto Zielona Góra osoby fizyczne lub prawne robót budowlanych i innych prac związanych z przygotowaniem lub realizacją inwestycji budowlanych.
2. Warunkiem wyprowadzenia zmian do Umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie okoliczności wymienionej. Protokół konieczności będzie stanowić załącznik do aneksu zmieniającego Umowę.
3. Zamawiający dopuszcza udzielenie zamówień „uzupełniających” w przypadku zwiększenia powierzchni terenów do utrzymania związaną ze zmianą w ewidencji gruntów lub koniecznością włączenia nowych terenów, bądź zwiększenia zakresu czynności.