

wzór

UMOWA NR/KU/ZP/16
na bieżące utrzymanie pasów drogowych

Zawarta w dniu w Zielonej Górze pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z siedzibą w Zielonej Górze przy ul. Zjednoczenia 110, zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

1. Wojciecha Jankę - Dyrektora,
 2. Mariannę Maćkowiak - Z-cę Dyrektora ds. Ekonomicznych, Głównego Księgowego,
- a prowadzącą działalność gospodarczą pn.
z siedzibą w przy ul. figurującą w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej posiadającą:

NIP :

REGON :

zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez:

o następującej treści:

§ 1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług polegających na bieżącym utrzymaniu pasów drogowych ulic miasta Zielona Góra w ramach zadania/zadań nr na obszarze: Rejon –

§ 2. 1. Zakres prac określono w opisie przedmiotu zamówienia.

2. Strony ustalają, że integralną częścią niniejszej umowy jest przedmiot opisu zamówienia wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy.

§ 3. Strony zgodnie ustalają, iż Wykonawca został zapoznany z przedmiotem zamówienia publicznego.

§ 4. 1. Wykonawca zobowiązany jest wykazać się dyspozycyjnością w przypadku pilnej potrzeby wykonania prac, których konieczność prowadzenia powstała w wyniku nieprzewidzianych wcześniej zdarzeń (np. wyrwanie się drzewa), zgłoszonych przez Policję, Straż Pożarną, Straż Miejską, Zarządzenie Kryzysowe, Departament Inwestycji Miejskich i Zarządzania Drogami oraz Zamawiającego.

2. Prace związane z ww. zagrożeniami należy rozpocząć najpóźniej w ciągu 6 godzin od ich zgłoszenia oraz 1 godziny w przypadkach szczególnych np. klęsk żywiołowych, zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego.

3. Osoba pełniąca dyżur zgodnie z § 4. 1. :nr telefonu:

4. Strony zgodnie oświadczają, że będą współpracować, konsultując wzajemnie swoje uwagi i propozycje dotyczące realizacji zamówienia np. miejsc nasadzeń, rodzaju materiału roślinnego, itp.

§ 5. Umowa obowiązuje od do dnia **31 marca 2016** roku.

§ 6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymogami i przepisami BHP, zasadami organizacji pracy oraz sztuką ogrodniczą.

§ 7. 1. Wykonawca musi zawrzeć odpowiednie umowy ubezpieczeniowe, niezbędne w realizacji przedmiotu zamówienia, z okresem obowiązywania od roku do dnia **31 marca 2016** roku.

2. Wszelkie roszczenia dotyczące szkód powstałych w trakcie realizacji czynności objętych postępowaniem, a nie zlikwidowane przez Ubezpieczyciela Wykonawcy, zaspokaja Wykonawca.

3. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.

4. W przypadku niedokonania powyższego wszystkie koszty szkód powstałych w trakcie realizacji czynności objętych postępowaniem ponosi Wykonawca.

§ 8. 1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe w kwocie do zł brutto (w tym VAT zł) słownie: zgodnie z przedstawioną ofertą Wykonawcy.

2. Rozliczenie wykonanych prac oraz ostateczna wysokość wynagrodzenia ustalona zostanie kosztorysem powykonawczym sporządzonym zgodnie z rzeczywistym obmiarem (sprawdzonym i zatwierdzonym przez inspektora zamawiającego), w oparciu o ceny jednostkowe podane w kosztorysie ofertowym.

3. Ceny jednostkowe podane w kosztorysie ofertowym są niezmiennie, nie podlegają przeliczeniom i obejmują wszelkie narzuty i dodatki dla Wykonawcy z wyjątkiem podatku VAT, w przypadku jego zmiany.

4. Każdorazowo zakres prac oraz ich terminy wykonania będą ustalane przez Zamawiającego w protokole przekazania frontu robót lub zgodnie z ustalonym harmonogramem prac, podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.

5. Zamawiający przystąpi do odbioru robót, o których mowa w ust. 4, w następnym dniu po upływie ustalonego terminu wykonania robót.

6. Podstawą do uregulowania należności przez Zamawiającego jest protokół odbioru podpisany przez obie Strony umowy, w którym ujęte zostaną ewentualne wady i terminy ich usunięcia oraz złożony przez Wykonawcę kosztorys powykonawczy, w terminie do dnia 03-go każdego miesiąca za miesiąc ubiegły.

7. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 8. 1. obejmuje realizację całego zakresu świadczenia usług zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia..

8. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie na podstawie faktury częściowej, wystawionej na koniec każdego miesiąca, z wyszczególnieniem rejonu, którego ona dotyczy, wystawionej na adres: **Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze ul. Zjednoczenia 110, 65-120 Zielona Góra, NIP: 929-011-25-21.**

9. Faktury należy dostarczyć do 6 każdego miesiąca, za miesiąc poprzedni.

10. Faktury będą płatne w terminiedni od daty ich złożenia, na konto Wykonawcy nr:

§ 9.1. Zamawiający odstąpi od umowy:

1) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie przystąpił w danym miesiącu do wykonywania czynności związanych z przedmiotem umowy, w tym przypadku Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia umowy **w terminie natychmiastowym**.

2) pomimo 2 krotnych pisemnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego Wykonawca wykonuje prace wadliwie lub niezgodnie z opisem przedmiotu umowy oraz z warunkami niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy **w terminie natychmiastowym**;

3) jeżeli zostanie rozpoczęta procedura likwidacji firmy Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy **w terminie natychmiastowym**;

2. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli Zamawiający wykazuje opóźnienia w płatności faktur dłuższe niż 14 dni.

3. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez jedną ze Stron, Strona z której winy odstąpiono od umowy zobowiązana jest zapłacić drugiej Stronie karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto (§ 8. 1. umowy).

4. W przypadku przedterminowego zerwania niniejszej umowy przez Wykonawcę zapłaci on Zamawiającemu karę w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto (§ 8. 1. umowy).

5. Roszczenia o zapłatę kar umownych stają się wymagalne z dniem zaistnienia określonych w niniejszej umowie podstaw do ich naliczania.

6. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.

7. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy Strony zachowują prawo egzekucji kar umownych.

8. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt.1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10. 1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy , przy czym Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z bieżących faktur.

2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego tj.zł (słownie.....) , w jednej z następujących form

1) pieniądzu;

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy zawsze jest poręczeniem pieniężnym;

3) gwarancjach bankowych;

4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust 5 pkt. 2 ustawy z 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, ze zm.).

3. Strony postanawiają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz rękojmi za wady.

4. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania Umowy i uznania jej przez Zamawiającego za należyte wykonaną, tj. w terminie 30 dni od daty zatwierdzenia przez Zamawiającego realizacji prac. Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia. Kwota, o której mowa powyżej jest zwracana nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi. Okres rękojmi wynosi 12 miesięcy i rozpoczyna się od dnia odbioru przez Zamawiającego realizacji robót.

§ 11. 1. Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.

2. Kary umowne mogą być naliczane w przypadkach i wysokościach:

1) za niewywiązanie się z obowiązku wykonania jakiegokolwiek czynności wymaganej przez Zamawiającego, zgodnie z przedmiotem zamówienia oraz niniejszą umową, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości :

a) **350 zł** za każdy dzień zwłoki w wykonywaniu zadań – dotyczy poz. 1 kosztorysu ofertowego;

b) **100 zł** za każdy dzień zwłoki w wykonywaniu zadań – dotyczy poz. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13 kosztorysu ofertowego;

c) **1,0 %** wynagrodzenia umownego brutto przewidzianego w kosztorysie ofertowym za wykonywane zadanie za każdą godzinę zwłoki – dotyczy poz. 11 kosztorysu ofertowego;

d) **350 zł** za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót, o których mowa w § 8 ust. 5 umowy – dotyczy poz. 1, kosztorysu ofertowego

e) **100 zł** za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót, o których mowa w § 8 ust. 5 umowy – dotyczy poz. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 kosztorysu ofertowego.

3. Za zniszczenia, uszkodzenia infrastruktury i roślinności oraz nieprofesjonalnie wykonaną pielęgnację roślinności podczas prac wykonywanych na zlecenie Zamawiającego odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

4. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia chodników, trawników, małych krzewów odtworzenia dokonywane są na koszt Wykonawcy, w sposób zaakceptowany przez Zamawiającego i właścicieli terenu, na którym prowadzone były prace.

§ 12.1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, oraz określił warunki takiej zmiany.

2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 podlega unieważnieniu.

§ 13. Pełnomocnikiem Zamawiającego uprawnionym do nadzoru i podejmowania decyzji w sprawach przedmiotu umowy jest kierownik Działu Usług Komunalnych Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej. Inspektorem prowadzącym jest Wanda Bołbot.

§ 14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną z tytułu czynu niedozwolonego lub nieumyślnego wyrządzonego na osobie i mieniu na terenach objętych umową.

§ 15. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 16. Ewentualne spory, powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy będą rozpatrywane przez właściwy Sąd w Zielonej Górze.

§ 17. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....