

**W Z Ó R**  
**U M O W A   N R / K P / Z P / 2 0 1 4**

Zawarta w dniu ..... w Zielonej Górze pomiędzy:

**Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej mającym siedzibę w Zielonej Górze przy Al. Zjednoczenia 110 zwanym w treści umowy „ Zamawiającym”** reprezentowanym przez;

1. **Wojciecha Jankę** - **Dyrektora**
  2. **Mariannę Maćkowiak** - **z-cę Dyrektora ds. Ekonomicznych , Głównego Księgowego,**
- a

posiadającym :

**NIP**

**REGON:**

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez :

**o następującej treści:**

- § 1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług w zakresie zadania polegającego na **serwisowaniu i konserwacji parkometrów w Strefie Płatnego Parkowania w Zielonej Górze oraz prowadzenie Centralnej Bazy Danych Parkometrów** zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, zwanym dalej „przedmiotem umowy”, zawartym w zaproszeniu do składania ofert.
- § 2. Strony ustalają, że integralną częścią umowy jest szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz oferta Wykonawcy.
- § 3. Strony zgodnie ustalają, iż Wykonawca został zapoznany z przedmiotem umowy.
- § 4. 1. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć przedmiot umowy zachowując niezbędne warunki bezpieczeństwa.
2. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych w trakcie realizacji usługi Wykonawca musi zawrzeć odpowiednie umowy ubezpieczeniowe.
3. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
4. Po zakończeniu okresu ważności polisy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w terminie 7 dni aktualną opłaconą polisę, zachowując ciągłość ubezpieczenia w całym okresie realizacji umowy.
5. Wszelkie roszczenia dotyczące szkód powstałych w trakcie realizacji czynności objętych umową, a nie zlikwidowane przez Ubezpieczyciela Wykonawcy, zaspokaja Wykonawca.
- § 5. Umowa obowiązuje od dnia **01.01.2015r** do **31.12 2015r.**
- § 6.1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie do .....zł (w tym VAT .....zł), słownie: ...../100 wynikające ze złożonej przez Wykonawcę oferty stanowiącej integralną część umowy, gdzie ryczałtowa stawka miesięczna wynosi:
- ..... zł/mies./1szt. × 45 szt. parkometrów Z-1= ..... zł, (w tym VAT ..... zł), słownie: ...../100 zł
  - ..... zł/mies./1szt. × 8 szt. parkometrów Z-3= .....zł, (w tym VAT ..... zł), słownie: ...../100 zł
  - ..... zł/mies./1 szt. × 8 szt. obsługiwanych przez CBDP parkometrów Z-3 = ..... zł, (w tym VAT ..... zł), słownie: ...../100 zł

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust.1 obejmuje realizację całego zadania zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
3. W przypadku okresowego wyłączenia parkometru z eksploatacji lub obsługi w okresie krótszym niż jeden miesiąc wynagrodzenie dla Wykonawcy zostanie wyliczone proporcjonalnie do ilości sztuk i dni obsługi serwisowej.

**§ 7.1** Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy odbywać się będzie na podstawie faktury za wykonany przedmiot umowy w ciągu 1 miesiąca.

2. Fakturę wystawia Wykonawca najpóźniej do 5 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wykonywano zadanie na Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze, ul. Zjednoczenia 110, 65-120 Zielona Góra.

3. Rozliczenie faktury nastąpi w terminie 21 dni od daty wpływu na rachunek wskazany na fakturze.

**§ 8.1.** Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.

2. Kary umowne będą naliczane w przypadkach i wysokościach;

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w wystawieniu faktury w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust.1 – za każdy dzień zwłoki.

b) za każdą rozpoczętą godzinę nie pobierania opłat spowodowaną nie usunięciem usterki parkometru w wyznaczonym czasie (..... godz.) – 200 zł za każdy parkometr.

**§ 9.1.** Zamawiający odstąpi od umowy :

1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;

2) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie przystąpił w danym miesiącu do wykonywania czynności związanych z przedmiotem umowy, w tym przypadku, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym;

3) pomimo 2 krotnych pisemnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie, niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz warunkami niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym.

4) zostanie rozpoczęta procedura likwidacji firmy Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym;

2. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający wykazuje opóźnienia w płatności faktur dłużej niż 14 dni

3. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez jedną ze Stron, Strona z której winy odstąpiono od umowy zobowiązana jest zapłacić drugiej Stronie karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6.1.

4. W przypadku przedterminowego zerwania niniejszej umowy przez Wykonawcę, zapłaci on Zamawiającemu karę w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6.1.

5. Roszczenia o zapłatę kar umownych stają się wymagalne z dniem zaistnienia określonych w niniejszej umowie podstaw do ich naliczenia.

6. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.

7. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy Strony zachowują prawo do egzekucji kar umownych.

8. W przypadku o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 Wykonawca może żądać wyłączenia wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 10. 1.** Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust.1 podlega unieważnieniu.

**§ 11.1.** Każda zmiana umowy musi być dokonana za zgodą Zamawiającego poprzez sporządzenie aneksu do umowy.

2. Zmiany do umowy będą sporządzane w przypadku okresowego wyłączenia parkometrów z eksploatacji w okresie Dni Zielonej Góry „Winobranie” w ilości powyżej 5 szt. na okres przekraczający 10 dni kalendarzowych.

3. Wynagrodzenie za usługi niewykonane, w przypadku zmniejszenia ilości obsługiwanych parkometrów zostanie proporcjonalnie zmniejszone zgodnie z § 6.4.

- § 12.** Pełnomocnikiem Zamawiającego uprawnionym do nadzoru i podejmowania decyzji w sprawach realizacji przedmiotu umowy jest Kierownik Działu Strefy Płatnego Parkowania.
- § 13.** Spory jakie mogą wynikać przy realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy Sąd w Zielonej Górze.
- § 14.** W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
- § 15.** Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron .

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA