

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA ROBOTY BUDOWLANE

przeprowadzanego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2013 r., poz. 907 – tekst jednolity z późn. zm.)
na zadanie pn.:

**„Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania
„Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny
budynek LUMEL-u) - II etap”**

Zamawiający:

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze
ul. Zjednoczenia 110
65-120 Zielona Góra
tel. 068 322-91-04

Zatwierdzam
Wiktor Fanajło

Niniejsza specyfikacja zawiera następujące części:

1. Część I – projekt umowy.
2. Część II – program funkcjonalno – użytkowy
3. Część III – projekt koncepcyjny
4. Część IV – ekspertyza techniczna
5. Część V – warunki przyłączenia do sieci telekomunikacyjnej
6. Część VI – warunki przyłączenia do sieci światłowodowej

I. Nazwa (firma) i adres Zamawiającego.

1. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze; ul. Zjednoczenia 110; 65-120 Zielona Góra; tel. +48 68-322-91-86;

II. Tryb udzielania zamówienia.

1. Przetarg nieograniczony - zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą Pzp. (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 – tekst jednolity z późn. zmianami)

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie zadania pn. **Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny budynek LUMEL-u) – II etap”** w ramach zadania: *„Współpraca miast Zittau i Zielonej Góry w zakresie nauk przyrodniczych.”*
2. Planowana inwestycja polega na kompleksowym zaprojektowaniu i wykonaniu przebudowy i adaptacji pofabrycznych budynków zakładu „Lumel” w celu stworzenia Centrum Przyrodniczego. Adaptacji podlega budynek nr 2 – parter budynku (stanowiący integralne połączenie z budynkiem nr 1) oraz remont elewacji i dachu. Budynek ma być wyposażony w nowoczesne instalacje komputerowe, klimatyzację i wentylację.
3. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca wykona następujące elementy inwestycji:
 - a) wykona dokumentację projektową niezbędną do wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia;
 - b) uzyska decyzję o pozwoleniu na budowę;
 - c) wykona roboty budowlane zgodnie z dokumentacją projektową i decyzją o pozwoleniu na budowę, o których mowa w pkt III.3.a) i b) SIWZ;
 - d) uzyska w imieniu Zamawiającego pozwolenie na użytkowanie obiektu, o którym mowa w pkt III.1. SIWZ.

IV. Termin wykonania zamówienia.

1. Termin realizacji zadania ustala się na III etapy:
 - a) **etap I** – wykonanie dokumentacji projektowej wraz uzyskaniem pozwolenia na budowę w terminie 60 dni od dnia podpisania umowy
 - b) **etap II** – wykonanie pozostałej dokumentacji projektowej w terminie 90 dni od dnia podpisania umowy
 - c) **etap III** – wykonanie robót budowlanych w terminie do **15 listopada 2014r.**

V. Informacje ogólne.

1. Wykonanie przedmiotu zamówienia według zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego, który będzie załącznikiem do umowy.
2. Przed podpisaniem umowy zobowiązuje się Wykonawcę do sporządzenia harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy określa się w formie kwoty ryczałtowej, która zawierać będzie łączną cenę robót i innych świadczeń niezbędnych dla realizacji zadania (m.in. opłaty za wydanie decyzji przez organy wymienione w Prawie Budowlanym niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz inne opłaty niezbędne dla realizacji inwestycji, opłaty za utylizację, opłaty za obsługę geodezyjną i wykonanie map powykonawczych,) zgodnie z

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny budynek LUMEL-u) – II etap”

programem funkcjonalno-użytkowym, dokumentacją projektową i Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.

4. Ustalona w umowie wysokość **wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna**, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez wykonawcę kosztów ich realizacji.
5. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
6. Złożenie przez Wykonawcę oferty oznacza, że program funkcjonalno-użytkowy jest kompletny i nadaje się do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych. W związku z powyższym nie może on uchylić się od odpowiedzialności za nienależyte wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
7. Po stronie wykonawcy leży między innymi:
 - 7.1. Wykonanie tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz ze wskazaniami objazdów i zapewnieniem dojazdu do istniejących posesji wraz z ewentualną budową tymczasowych odcinków dróg objazdowych wynikającej z przyjętej technologii robót. Organizację ruchu należy uzgodnić z właściwymi jednostkami.
 - 7.2. Zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań przez wyspecjalizowane i uprawnione laboratoria (wszystkie badania laboratoryjne niezbędne do odbioru robót zanikających) oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorowej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu.
 - 7.3. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej, łącznie z dokumentacją powykonawczą geodezyjną wszystkich branż (po 3 egz. dla każdej branży z oznaczeniem w kolorach wykonanych sieci i urządzeń wraz z określeniem rzędnych ułożenia sieci, rzędne końcówek rur osłonowych, średnice rur oraz rodzaje rur wraz ze zlikwidowaniem na mapie zasadniczej miasta dotychczasowego przebiegu likwidowanych sieci).
 - 7.4. Po demontażu obiektów placu budowy należy doprowadzić teren do stanu pierwotnego.
 - 7.5. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowoduje w czasie trwania prac przy realizacji zadania od daty ich rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego.
 - 7.6. W interesie Wykonawcy leży sprawdzenie w terenie wszystkich obmiarów a ewentualne problemy z nimi związane Wykonawca powinien rozwiązywać na bieżąco z Zamawiającym. Wszelkie zmiany wynikłe z nieprzewidzianych zdarzeń w trakcie wykonywania zadania należy bezwzględnie konsultować z Zamawiającym.
 - 7.7. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z podmiotem aktualnie realizującym prace na terenie budowy (Skanska S.A.) zasad postępowania w trakcie realizacji robót w zakresie BHP, zgodnie ze standardami (znajdującymi się na stronie internetowej <http://www.skanska.pl/pl/O-Skanska/Standardy-BHP/>) podmiotu aktualnie realizującego roboty budowlane tj. środki zabezpieczenia grupowego oraz indywidualnego przy wszystkich prowadzonych pracach .
 - 7.8. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za ewentualne szkody, w tym utratę mienia, doznane od Wykonawcy przez innych Wykonawców oraz Podwykonawców wykonujących w tym samym czasie roboty na terenie budowy w trakcie realizacji zamówienia.
Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania własnego zaplecza budowy.

7.9. Wykonawca dostosuje standardy, jakość kompatybilność dostarczanego sprzętu oraz wyposażenia do standardów sprzętu dostarczonego przez Skanska S.A.

7.10. Jeżeli przez połączenie budynków nr 1 i 2 zmieni się klasyfikacja p-poż. całości obiektu to wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich zabezpieczeń oraz rozwiązań przewidzianych przepisami ppoż. w budynku nr 1 i 2 (całość obiektu) na własny koszt i ryzyko.

VI. W realizację zamówienia wchodzi m. in. następujące elementy:

1. Wykonanie **dokumentacji projektowej**, a w szczególności:
 - 1.1. pozyskanie matrycy do celów projektowych,
 - 1.2. uzyskanie wszelkich opinii, decyzji, uzgodnień, istotnych dla etapu przygotowania materiałów przedprojektowych, zawiadomień wynikających z obowiązującego prawa i oświadczeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 1.3. **uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę oraz rozbiórkę**
 - 1.4. opracowanie projektów budowlanych w zakresie uwzględniającym specyfikę robót (wszystkie niezbędne branże) – 4 egz. w wersji papierowej (2 egz. przeznaczone dla Inwestora z pozwolenia na budowę)+ wersja elektroniczna w PDF na płycie CD,
 - 1.5. opracowanie projektów wykonawczych -wszystkie niezbędne branże:
 - a) architektura,
 - b) konstrukcja,
 - c) instalacja sanitarna (wod-kan, grzewcza, gazowa, wentylacja, klimatyzacja)
 - d) instalacja elektryczna,
 - e) instalacja okablowania strukturalnego, systemów przeciwpożarowych, elektronicznych systemów zabezpieczeń,
 - f) przyłącza do sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej, teleinformatycznej, energetycznej, kanalizacji deszczowej
 - g) technologia pomieszczeń i funkcji specjalistycznych,
 - h) aranżacja wnętrza i wyposażenia technicznego
 - i) usunięcia ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem (dla każdej branży)
 - j) projekt rozbiórki lub wyburzeń
– po 4 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w PDF na płycie CD,
 - 1.6. opracowanie szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót do projektów wykonawczych (dla każdej branży) – 4 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w PDF na płycie CD,
 - 1.7. opracowanie kosztorysów inwestorskich (wg obowiązujących przepisów) do projektów wykonawczych (dla każdej branży) – 1 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie Excel na płycie CD,
 - 1.8. sprawowanie nadzoru autorskiego przez projektantów wszystkich branż do czasu zakończenia realizacji inwestycji

Dokumentacja w formacie pdf musi ściśle odpowiadać wersji papierowej, tj. zawierać jej całą zawartość (treść - wszystkie strony, tj. opis techniczny, uzgodnienia oraz rysunki z podpisami projektantów) wraz ze stronami tytułowymi.

2. **Wykonanie robót budowlanych** na podstawie dokumentacji, o której mowa w pkt 1.

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy po dostarczeniu przedmiotu zamówienia określonego w pkt 1.

VII. Przedmiot zamówienia:

1. Przebudowa i adaptacja pofabrycznego budynku (dawnego Lumelu) na „Centrum Przyrodnicze” w Zielonej Górze przy ul. Gen. Jarosława Dąbrowskiego 14, dz. nr 129/13 obr.19:
 - w obrębie obrysu budynku - zmiana sposobu użytkowania, adaptacja, przebudowa zastanego, istniejącego układu architektoniczno – konstrukcyjnego, renowacja elementów zabytkowych, obsługa budynku przez niezbędne instalacje, zasilanie z projektowanych przyłączy.

- w obrębie otoczenia budynku - zmiany związane z zagospodarowaniem terenu wokół budynku, zasilanie budynku w poszczególne media (przyłącza do budynku).

Opracowywany obiekt wzniesiono w technologii tradycyjnej, typowej dla obiektów przemysłowych. Budynek trzykondygnacyjny przekryty stropodachem dwuspadowym. Fundamentów jak i uwarstwienia poszczególnych stropów i posadzek nie zbadano. Kubatura budynku nr 2 ok. 8 400m².

Teren jak i obiekt jest objęty ochroną konserwatorską i jest wpisany do Rejestru Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w programie funkcjonalno-użytkowym oraz uzupełnieniu do programu w postaci projektu koncepcyjnego będącymi załącznikami do SIWZ.
2. Wykonawca udzieli 5 letniego okresu gwarancji na prace będące przedmiotem niniejszej umowy oraz rękojmi za wady robót kończący się sześć miesięcy po upływie okresu gwarancji.
3. Wyłoniony Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kopię aktualnej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującej okres realizacji zamówienia i wartość min. 9.000.000,00 zł (dziewięć milionów złotych) oraz kopię aktualnej polisy ubezpieczenia od prac budowlano- montażowych typu CAR obejmującej okres realizacji zamówienia i wartość min. 9.000.000,00 zł (dziewięć milionów złotych)
W przypadku, gdy termin obowiązywania ww. polisy będzie się kończył przed terminem zakończenia umowy, Wykonawca na 14 dni przed upływem tego terminu ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu dokument o kontynuacji ubezpieczenia OC i CAR.
4. Zamawiający dopuszcza materiały równoważne opisane w przedmiocie zamówienia za pomocą programu funkcjonalno-użytkowego oraz projektu koncepcyjnego spełniające wymagania określone przez zamawiającego.
Wyrób równoważny zamawiający uzna za taki sam, który będzie miał te same cechy funkcjonalne, wizualne, materiałowe i techniczne co konkretny produkt wskazany w opisie przedmiotu zamówienia z nazwy lub pochodzenia. Jego jakość nie *może być gorsza od jakości opisanego przedmiotu zamówienia*.
5. Zamówienia częściowe.
Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
6. Zamówienia uzupełniające.
Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.
7. Informacja o ofercie wariantowej.
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
8. Termin wykonania zamówienia - **15.11.2014 r.**
9. Informacja o umowie ramowej.
Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

VIII. Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków oraz wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających ich spełnienie.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełnią warunki o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, dotyczące:
 - 1.1. Wykonawca musi posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności pozwalające na realizację zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
Zamawiający nie precyzuje warunku.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny budynek LUMEL-u) – II etap”

Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 – 1, tj. nie spełnia/spełnia, w oparciu o oświadczenie dołączone do oferty, którego wzór stanowi załącznik nr 2.1. do formularza oferty będącego integralną częścią SIWZ.

1.2. Wykonawca musi posiadać wiedzę i doświadczenie pozwalające na realizację zamówienia (**w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał - w tym celu dokumenty ma obowiązek złożyć ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie tego warunku**):

W szczególności Wykonawca musi wykazać się wykonaniem:

a) robót budowlanych w ilości min. **3** zadań o min. wartości 3.000.000,00 złotych brutto (trzy miliony złotych) każdej z nich, przy czym jedna z robót w zakresie budowy, przebudowy lub rozbudowy budynku realizowanego pod nadzorem konserwatorskim lub wpisanym do rejestru zabytków, pozostałe dwie roboty w zakresie budowy, przebudowy lub rozbudowy budynku.

b) usług w ilości min. 2 zadań, każde z zadań w zakresie wykonania projektu budowy, przebudowy lub rozbudowy obiektu o powierzchni minimum 1000 m², z czego jedna usługa dotycząca obiektu objętego nadzorem konserwatorskim lub wpisanego do rejestru zabytków.

(Zamawiający nie dopuszcza sumowania zadań celem uzyskania wymaganego warunku kwotowego);

- na potwierdzenie spełnienia warunku należy złożyć wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania wg **załącznika nr 3 do SIWZ** wraz z dowodami, określającymi czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazującymi, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, z zastrzeżeniem pkt VIII.1.2.1. SIWZ

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, usług, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie, sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3a** do SIWZ, z zastrzeżeniem pkt VIII.1.2.2. SIWZ

Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 – 1, tj. spełnia/nie spełnia, w oparciu o przedstawione wykazy, dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty, których wzór stanowi załącznik nr **3, 3a** do formularza oferty będącego integralną częścią SIWZ.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia w zakresie wiedzy i doświadczenia przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

1.2.1. Dowodami, o których mowa powyżej w pkt VIII.1.2. są:

a) **poświadczenie**;

b) w przypadku zamówień na roboty budowlane – inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych

przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej;

W przypadku, gdy roboty budowlane, wskazane w wykazie robót (**załącznik nr 3 do siwz**) zostały wcześniej wykonane na rzecz Zamawiającego, o którym mowa w pkt I.1. SIWZ, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa w pkt VIII.1.2. SIWZ.

- 1.2.2.** Dowodami, o których mowa powyżej potwierdzającymi, że usługi zostały lub są wykonywane należą do:
- a) **poświadczenie**, z tym że do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - b) w przypadku zamówień na usługi – oświadczenie wykonawcy – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej;
W przypadku, gdy usługi, wskazane w wykazie usług (**załącznik nr 3a do SIWZ**) zostały wcześniej wykonane na rzecz Zamawiającego, o którym mowa w pkt I.1. SIWZ, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa w pkt VIII.1.2. IDW.

- 1.3.** Wykonawca musi dysponować odpowiednim potencjałem technicznym pozwalającym na realizację zamówienia.

Zamawiający nie precyzuje warunku

Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 – 1, tj. nie spełnia/spełnia, w oparciu o oświadczenie dołączone do oferty, którego wzór stanowi załącznik nr 2.1. do formularza oferty będącego integralną częścią SIWZ.

Wykonawca może polegać na potencjale technicznym innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest przedstawić zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji udostępionych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

- 1.4.** Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

W szczególności Wykonawca musi dysponować następującymi osobami: (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez Wykonawców, oceniany będzie ich łączny potencjał kadrowy, oraz łączne kwalifikacje):

- a) osoba z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń z udokumentowanym doświadczeniem zawodowym przy projektowaniu co najmniej 2 budynków, każdy o pow. min. 1000 m² z czego jeden budynek objęty nadzorem konserwatorskim lub wpisanym do rejestru zabytków;
- b) osoba z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** bez ograniczeń z udokumentowanym doświadczeniem zawodowym przy projektowaniu co najmniej 2 budynków każdy o pow. min. 1000 m² z czego jeden budynek objęty nadzorem konserwatorskim lub wpisanym do rejestru zabytków;
- c) osoba z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wczesniej obowiązujących przepisów uprawniające do projektowania przyłączy oraz instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w budynku o kubaturze 2000,00 m³.
- d) osoba z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wczesniej obowiązujących przepisów uprawniające do projektowania przyłączy oraz instalacji elektrycznej w budynku o kubaturze 2000,00 m³.
- e) osoba z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalności **telekomunikacyjnej** bez ograniczeń
- f) osoba z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** bez ograniczeń z udokumentowanym doświadczeniem zawodowym minimum 10 lat oraz **co najmniej 2-letnią praktyką zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków.**
- g) osoba z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny budynek LUMEL-u) – II etap”

podstawie wczesniej obowiązujących przepisów uprawniające do kierowania robotami w zakresie wykonania sieci i instalacji elektrycznej w budynku użyteczności publicznej.

h) osoba z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane które zostały wydane na podstawie wczesniej obowiązujących przepisów uprawniające do kierowania robotami w zakresie wykonania instalacji kanalizacyjnej, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, instalacji gaśniczej przeciwpożarowej.

i) osoba z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń**

j) Zamawiający dopuszcza możliwość posiadania wymaganych uprawnień budowlanych przez jedną osobę w kilku specjalnościach.

Zamawiający określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2010r., nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2008r., nr 63, poz. 394).

W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz oświadczenia że osoby posiadają wymagane prawem uprawnienia.

Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 – 1, tj. nie spełnia/spełnia, w oparciu o oświadczenie dołączone do oferty, których wzór stanowi **załącznik nr 4** do formularza oferty, będącego integralną częścią SIWZ.

Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia z innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest przedstawić wraz z wykazem osób informacje o podstawie do dysponowania tymi osobami pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji udostępnionych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

1.5. Wykonawca musi znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację zamówienia.

W szczególności Wykonawca musi spełniać następujący warunek **(w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa - w tym celu dokumenty ma obowiązek złożyć ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie tego warunku):**

- a) posiadać środki finansowe w wysokości co najmniej **2,0mln PLN** (dwa miliony PLN) lub posiadać zdolność kredytową w wysokości co najmniej **2,0 mln PLN** (dwa miliony PLN).

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, w którym posiadają rachunek, potwierdzające posiadanie środków finansowych lub posiadanie przez Wykonawcę zdolności kredytowej w wymaganej wysokości.

Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 – 1, tj. spełnia/nie spełnia, w oparciu o oświadczenie dołączone do oferty wymagane dokumenty.

Jeżeli wykonawca polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów, wymaga się przedłożenia informacji, o której mowa w pkt VIII.1.5. dotyczącej tych podmiotów.

Wykonawca może polegać na zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji udostępionych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

2. Na podstawie art. 44 ustawy Pzp, Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, według wzoru stanowiącego Załącznik 2.1. do SIWZ (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, oświadczenie może być złożone przez każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną, albo może być złożone wspólnie przez wszystkich Wykonawców, to znaczy, że na oświadczeniu należy wypisać wszystkich Wykonawców i podpisują je wszyscy uprawnieni przedstawiciele Wykonawców lub podpisuje je uprawniony przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia pełnomocnik).

3. W przypadku, gdy złożone przez Wykonawców dokumenty zawierające dane w innych walutach niż określono to w treści SIWZ, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kursy NBP z dnia wszczęcia postępowania. Tabele kursów walut dostępne są pod następującym adresem internetowym <http://www.nbp.pl/home.aspx?f=/Kursy/kursy.htm>

4. W przypadku nie wykazania przez Wykonawców spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu, zostaną oni wykluczeni z postępowania na podstawie art.24 ust. 2 pkt. 4 ustawy Pzp, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 i 4 ustawy Pzp.

5. Na podstawie art. 26 ust. 2a ustawy Pzp, Wykonawca na żądanie Zamawiającego i w zakresie przez niego wskazanym jest zobowiązany wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania ofert, spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp i brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

6. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ustawy, zamawiający żąda następujących dokumentów:

- 1) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z powodu braku zaistnienia przesłanek, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy (załącznik do siwz);
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru, lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy pzp, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 3) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- 4) lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

6.1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 6:

- 1) ppkt 2-3 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,

- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- 6.2. Dokumenty, o których mowa w pkt 6.1. ppkt 1 lit. a, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt 6.1. ppkt 1 lit. b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- 6.3. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 6.1. zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. stosuje się odpowiednio.
- 6.4. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

W przypadku gdy wykonawca wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 6.

Ocena spełnienia przedstawionych powyżej warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły: „spełnia - nie spełnia”. Z treści złożonych dokumentów lub oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, iż postawione warunki Wykonawca spełnia.

7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.
- 7.1. W przypadku, kiedy o udzielenie zamówienia Wykonawcy ubiegają się wspólnie, wówczas wymaga się, aby żaden z wykonawców nie podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp., a partnerzy łącznie spełniali warunki określone w pkt VIII.1.3 i VIII.1.4 powyżej.
- 7.2. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia dokumenty wymienione w pkt 6 przedstawia każdy z partnerów konsorcjum.
- 7.3. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo powinno być załączone do oferty.
- 7.4. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
- 7.5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

IX. Wadium

1. Wysokość wadium.

1.1. Wykonawca jest zobowiązany przed upływem terminu składania ofert do wniesienia wadium w wysokości **90.000,00 złotych** (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100)

1.2. zgodnie z art. 45 ust. 6 ustawy pzp w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej,
z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny budynek LUMEL-u) – II etap”

- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 – tekst jednolity z późn. zm.);
- 1.3. wadium zgodnie z art. 45. ust. 3 ustawy pzp musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, tj. **do 24.06.2014 r., do godz. 08:00. (musi być na rachunku zamawiającego)**
- Uwaga:**
- 1.4. w przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczenia, powinny one być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i winny zawierać następujące elementy:
- nazwa dającego zlecenie udzielenia gwarancji lub poręczenia (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji lub poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib;
 - określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem;
 - kwotę gwarancji lub poręczenia;
 - termin ważności gwarancji lub poręczenia;
 - zobowiązanie gwaranta do **bezwartkowego i nieodwołalnego zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego** zawierające oświadczenie, iż:
 - Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust 3 ustawy pzp nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy pzp lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie,
 - Wykonawca, którego ofertę wybrano odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy";
- 1.5. wadium wnoszone w formie innej niż pieniądz, winno być złożone w oryginale wewnątrz koperty, razem z ofertą przetargową, przy czym nie należy zszywać z ofertą oryginału dokumentu wadialnego, oraz kserokopia dokumentu wadialnego, która winna być na trwałe zszyta z ofertą.
- 1.6. wniesienie wadium **w pieniądzu** będzie skuteczne, jeżeli do podanego w ppkt 1.3 terminu znajdzie się ono na **rachunku bankowym** Zamawiającego.
- 1.7. wadium wnoszone w pieniądzu **należy wpłacić przelewem** na konto **ZGKiM**; numer rachunku: **69 1090 2532 0000 0006 3614 6102**, z dopiskiem: **"Wadium – Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny budynek LUMEL-u – II etap”**.
- 1.8. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
- 1.9. Zamawiający zwraca wadium:
- wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem pkt IX.1.12 i IX.1.13 SIWZ;
 - Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza - niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano;
 - niezwłocznie na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
- 1.10. Zamawiający będzie żądał ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy pzp, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza – Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego;
- 1.11. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie później niż na 7 dni przed upływem ważności wadium wezwie Wykonawców, pod rygorem wykluczenia z postępowania, do przedłużenia ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na okres niezbędny do zabezpieczenia postępowania do zawarcia umowy. Jeżeli odwołanie wniesiono po wyborze oferty najkorzystniejszej, wezwanie skierowane zostanie jedynie do wykonawcy, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą;

Uwaga:

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny budynek LUMEL-u) – II etap”

- 1.12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust 3 ustawy pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w pkt 25 ust. 1 ustawy pzp lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie;
- 1.13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, albo
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

X. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

- Informacje ogólne.
Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą **5 % ceny całkowitej podanej w ofercie** która została wybrana (ceny kontraktowej wraz z podatkiem od towarów i usług).
- 3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**
Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - pieniądzu;
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - gwarancjach bankowych;
 - gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu, Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:
 BZWBK S.A. 3 Oddział w Zielonej Górze nr **69 1090 2532 0000 0006 3614 6102**
- W razie wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu, warunkiem podpisania umowy jest, aby kwota zabezpieczenia znalazła się na rachunku bankowym Zamawiającego.
- W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia (*jeżeli dotyczy*)
- Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert stosownie do treści art. 94 ust. 3 u.p.z.p.
- Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 149 u.p.z.p.
- Zabezpieczenie wniesione w formie innej niż pieniądz musi być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego oraz musi być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno być wniesione w PLN.
11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno być dostarczone Zamawiającemu przed podpisaniem umowy. W przypadku ofert składanych wspólnie przez dwóch lub więcej Wykonawców, konsorcjanci solidarnie odpowiadają za wniesienie zabezpieczenia i wykonanie zamówienia.
12. W przypadku złożenia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji lub poręczenia, Zamawiający może zgłosić Wykonawcy zastrzeżenia do treści i/lub formy zabezpieczenia lub poinformuje o akceptacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez zastrzeżeń. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń, Wykonawca spełni wymagania Zamawiającego w wyznaczonym terminie. Niespełnienie wymagań Zamawiającego w terminie będzie skutkowało zastosowaniem art. 94 ust. 3 u.p.z.p.
13. Koszty związane z wystawieniem zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
14. Wykonawca zapewni, że zabezpieczenia należytego wykonania umowy będzie ważne i wykonalne, aż do zrealizowania i ukończenia robót przez Wykonawcę oraz usunięcia przez niego wszelkich wad. Jeżeli warunki zabezpieczenia precyzują jego datę wygaśnięcia, a przedmiot umowy nie zostanie zakończony, to Wykonawca będzie przedłużał ważność zabezpieczenia należytego wykonania umowy, aż do czasu ukończenia robót i usunięcia wszelkich wad.
15. W przypadku nieprzedłużenia przez Wykonawcę ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jak to opisano w pkt. X.14), Zamawiający może zażądać pełnej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

16. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania Umowy i uznania jej przez Zamawiającego za należycie wykonaną, tj. w terminie 30 dni od daty zatwierdzenia przez Zamawiającego realizacji robót.

Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia.

Kwota, o której mowa powyżej jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi (okres rękojmi wynosi 66 miesiące, który rozpoczyna się od dnia odbioru przez Zamawiającego realizacji robót).

XI. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ dokonywane będą w złotych polskich (PLN).

XII. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Wymagania podstawowe.

- 1.1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 1.2. Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej siwz.
- 1.3. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia), zgodnie z zasadami reprezentacji danego wykonawcy.
- 1.4. Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpis z właściwego rejestru) to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię stosownego pełnomocnictwa przez notariusza.

- 1.5. Wzory dokumentów dołączonych do niniejszej SIWZ powinny zostać wypełnione przez wykonawcę bądź też przygotowane przez wykonawcę w treści zgodnej z niniejszą SIWZ, formie i dołączone do oferty.
- 1.6. We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego co najmniej oznaczenie nazwy (firmy) i siedziby.
- 1.7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty z uwzględnieniem treści art. 93 ust. 4 ustawy Pzp. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 36 ust. 2 ustawy Pzp.

2. Forma oferty.

- 2.1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, mieć formę pisemną i format nie większy niż A4. Arkusze o większych formatach należy złożyć do formatu A4.
- 2.2. Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów, stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ i wchodzących w skład oferty, mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.
- 2.3. Dokumenty przygotowane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów, stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ, powinny mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu i być zgodne ze wzorem.
- 2.4. Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
- 2.5. Wszystkie zapisane strony oferty powinny być ponumerowane. Strony te powinny być parafowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu, określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa. Strony zawierające informacje nie wymagane przez Zamawiającego (np.: prospekty reklamowe o firmie, jej działalności, itp.) nie muszą być numerowane i parafowane.
- 2.6. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany we wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
- 2.7. dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii, z wyjątkiem pełnomocnictw (w formie oryginału lub kopii poświadczonych notarialnie). Oświadczenia sporządzone na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.

3. Zawartość oferty.

- 3.1. Kompletna oferta musi zawierać:

- a) formularz oferty sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik do SIWZ;
- b) oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego załącznik do SIWZ;
- c) stosowne pełnomocnictwo(a) – w przypadku gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru.
- d) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego;
- e) aktualny odpis z właściwego rejestru, lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy pzp, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- f) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego
- g) oświadczenie o niepoleganiu wykluczeniu z postępowania w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy;

- h) wykaz osób
- i) wykaz wykonanych robót, usług
- j) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej
- k) lista członków grupy kapitałowej w rozumieniu art. 4 pkt 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. 2007 Nr 50 poz. 331 z późn. zm.), do której należy Wykonawca (składana wyłącznie w razie podpisania przez Wykonawcę załącznika nr 2.3. lit. b) do oferty);
- l) w przypadku korzystania z zasobów innych podmiotów, należy przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów;

3.2. Pożądane przez Zamawiającego jest złożenie w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.

4. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w formularzu oferty), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zastrzeżona część oferty winna zostać zawarta w odrębnym załączniku pn. „ Informacje zastrzeżone”. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

XIII. Wyjaśnienia i zmiany w treści SIWZ.

1. Wyjaśnienia treści SIWZ.

1.1 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

1.2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ppkt 1.1 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawi wniosek bez rozpoznania.

1.3. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ppkt 1.1

1.4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom, którym przekazał specyfikację bez ujawniania źródła zapytania. Dodatkowo Zamawiający zamieści treść zapytań i wyjaśnienia na stronie internetowej www.zgkim.zgora.pl na której udostępniona jest SIWZ.

2. Zmiany w treści SIWZ.

2.1. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieści ją na stronie internetowej www.zgkim.zgora.pl na której udostępniona jest SIWZ.

2.2. Modyfikacje są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.

2.3. Jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych

2.4. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny budynek LUMEL-u) – II etap”

termin składania ofert, zawiadamiając niezwłocznie wszystkich Wykonawców którym przekazano specyfikację, oraz zamieści ją na stronie internetowej www.zgkim.zgora.pl na której udostępniona jest SIWZ.

XIV. Zebranie Wykonawców.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwołania zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści niniejszej SIWZ. Informację o terminie zebrania Zamawiający zamieści na stronie internetowej www.zgkim.zgora.pl na której udostępniona jest SIWZ. Zamawiający sporządzi informację zawierającą zgłoszone na zebraniu zapytania o wyjaśnienie treści niniejszej SIWZ oraz odpowiedzi na nie, bez wskazywania źródeł zapytań. Informację z zebrania Zamawiający doręczy niezwłocznie Wykonawcom którym przekazano niniejszą SIWZ oraz zamieści ją na stronie internetowej www.zgkim.zgora.pl na której jest udostępniona SIWZ.

XV. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest Justyna Smolska, adres e-mail: dz.zamowien-pub@zgkim.zgora.pl

XVI. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Zielonej Górze, ul. Zjednoczenia 110, w kancelarii lub przesłać na adres zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	24.06.2014	do godz.	08:00
---------	------------	----------	-------

2. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

„Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Zielonej Górze”

Oferta w postępowaniu na
„Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny budynek LUMEL-u) – II etap”

Nie otwierać przed dniem: **24.06.2014 r.**, godz. 09:00

3. Na kopercie (paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

XVII. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty.

1. Skuteczność zmian lub wycofania złożonej oferty.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.

2. Zmiana złożonej oferty.

Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr...”.

3. Wycofanie złożonej oferty.

Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela wykonawcy. wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę (paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „WYCOFANIE”.

XVIII. Miejsce i termin otwarcia ofert.

Komisja dokona otwarcia ofert w dniu **24.06.2014 r.** o godz. **09:00** w siedzibie Zamawiającego tzn. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, ul. Zjednoczenia 110, 65-120 Zielona Góra „sala konferencyjna przy kancelarii – pokój 007”

XIX. Tryb otwarcia ofert.

1. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
2. W trakcie publicznej sesji otwarcia ofert nie będą otwierane koperty (paczki) zawierające oferty, których dotyczy „WYCOFANIE”. Takie oferty zostaną odesłane Wykonawcom bez otwierania.
3. Koperty (paczki) oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zmiany zostaną dołączone do oferty.
4. w trakcie otwierania kopert z ofertami Zamawiający każdorazowo ogłosi obecnym:
 - 1) nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana;
 - 2) informacje dotyczące ceny całkowitej oferty podanej w formularzu oferty.
5. Powyższe informacje zostaną odnotowane w protokole postępowania przetargowego.
6. Na wniosek wykonawców, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, Zamawiający przekazuje im niezwłocznie informacje, o których mowa powyżej w pkt XVII.1. i XVII.3. niniejszej SIWZ.

XX. Zwrot oferty bez otwierania.

Ofertę złożoną po terminie Zamawiający zwróci niezwłocznie.

XX. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną przez ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, iż na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, jednorazowego zwrócenia się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni zgodnie z art. 85 ust. 2 ustawy Pzp.
3. Wykonawca samodzielnie, lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.
4. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt 2, nie powoduje utraty wadium (*jeżeli dotyczy*).
5. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

XXI. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować należny podatek VAT, wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
2. **Ceną oferty jest kwota wymieniona w formularzu oferty za wykonanie przedmiotu umowy.**
3. Wykonawca w **formularzu oferty** zobowiązany jest odrębnie określić kwoty należne za:
 - a. wykonanie dokumentacji projektowej niezbędnej do wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, o których mowa w pkt III.3.a)-b) SIWZ, z zastrzeżeniem pkt 4, oraz
 - b. pozostałych elementów przedmiotu zamówienia, o których mowa w pkt III.3.c)-d) SIWZ, - których suma równa będzie równa wartości ryczałtowej ceny brutto, o której mowa w pkt 2;
4. Zamawiający zastrzega, iż wysokość ceny za wykonanie elementu przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt III.3.a)-b) SIWZ i 3.a) nie może przekroczyć równowartości 5% ryczałtowej ceny brutto, o której mowa w pkt 2;

5. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej placu budowy, zapoznania się z przedmiotem zamówienia oraz zawarcia w cenie oferty wszystkich kosztów za roboty niezbędne do prawidłowego ich wykonania, zgodnie z technologią robót oraz zasadami sztuki budowlanej.
6. Zamawiający ustala rozliczenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu zamówienia.
7. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego.
8. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XXII. Kryteria oceny ofert.

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
 - 1.1. zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania.
 - 1.2. nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
Kryterium oceny ofert:
- cena 100%
Przy ocenie wysokości proponowanej ceny najwyższej będzie punktowana oferta proponująca najniższą cenę, otrzyma ona 100 pkt, pozostałe oferty będą przeliczane wg wzoru:

$$\text{ilość punktów oferty badanej} = \frac{\text{Cena oferty z najniższą ceną (zł)}}{\text{Cena oferty badanej (zł)}} \times 100 \text{ pkt} \times 100 \%$$

- 1.3. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
- 1.4. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

XXIII. Oferta z rażąco niską ceną.

1. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Nie złożenie wyjaśnień w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego spowoduje odrzucenie oferty.
2. Zamawiający oceniając wyjaśnienia weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonania zamówienia dostępne dla Wykonawcy, oryginalność projektu wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.
3. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień, lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

XXIV. Uzupełnienie oferty.

Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy, lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

XXV. Tryb oceny ofert.

1. Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek.

- 1.1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty, oraz z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

- 1.2. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.

XXVI. Wykluczenie Wykonawcy.

1. Zamawiający wykluczy Wykonawców z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w przypadkach określonych w art. 24 ust. 1-2, art. 24 b ust. 3 ustawy Pzp.
2. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

XXVII. Odrzucenie oferty.

Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy jeżeli zaistnieje którykolwiek z przypadków określonych w art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.

XXVIII. Wybór oferty i zawiadomienie o wyniku postępowania.

1. Przy dokonywaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosował będzie wyłącznie zasady i kryteria określone w SIWZ.
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.
3. Wykonawcy, którego oferta została wybrana, zostanie wskazane miejsce i termin podpisania umowy.
4. Niezwłocznie po wyborze oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
 - 4.1. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
 - 4.2. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - 4.3. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
 - 4.4. terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2, po upływie którego umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
5. Niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający zamieści informację, o wyborze oferty najkorzystniejszej na stronie internetowej www.zgkim.zgora.pl oraz w miejscu publicznym, dostępnym w swojej siedzibie.

XXIX. Informację o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca winien złożyć:
 - 1.1. wykaz podwykonawców z wykazem robót im powierzonych (zgodnie z pkt 36 SIWZ) ,
 - 1.2. umowę konsorcjum,
 - 1.3. harmonogram rzeczowo – finansowy ;
 - 1.4. kopię dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań, o których mowa w pkt VIII.1.4. SIWZ w zakresie posiadanych uprawnień
 - 1.5. kopie dokumentów potwierdzających przynależność osób, o których mowa w pkt VIII.1.4. SIWZ do właściwej izby samorządu zawodowego;
 - 1.6. Kopia polis ubezpieczeniowych, o których mowa w opisie przedmiotu zamówienia (w pkt VII.4. SIWZ)
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, zgodnie z postanowieniami art. 94 ust. 1 PZP, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane drogą elektroniczną lub faksem, albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
3. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o których mowa w pkt XXIX. 2 niniejszej SIWZ, jeżeli:
 - 3.1. w postępowaniu została złożona tylko jedna oferta, a ponadto
 - 3.2. w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 (progi unijne) nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego Wykonawcy.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny budynek LUMEL-u) – II etap”

4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 PZP.

XXX. Unieważnienie postępowania.

1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia, jeżeli zaistnieje którykolwiek z przypadków określonych w art. 93 ust. 1, 1a ustawy Pzp.
2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:
 - 2.1. ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert;
 - 2.2. złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert; Podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

XXXI. Środki ochrony prawnej.

1. Informacje ogólne.

- 1.1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcom a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.
- 1.2. Środkami ochrony prawnej, o których mowa w pkt powyżej są:
 - a) odwołanie,
 - b) skarga do sądu.
- 1.3. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5.

2. Odwołanie.

Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy, czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 2.1. Wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
- 2.2. Opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu;
- 2.3. Wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 2.4. Odrzucenia oferty odwołującego.

3. Informacja o nieprawidłowościach

- 3.1. Wykonawca lub uczestnik konkursu może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2.
- 3.2. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.
- 3.3. Na czynności, o których mowa w pkt. 2, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2.

4. Skarga do sądu.

Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowe kwestie dotyczące skargi do sądu uregulowane zostały w art. 198 a. – 198 g. ustawy Pzp.

XXXII. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.

Porozumiewanie zamawiającego i wykonawcy możliwe jest pisemnie, lub drogą elektroniczną e-mail: dz.zamowien-pub@zgkim.zgora.pl, przy czym każda ze stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt jej otrzymania.

Oferta wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami musi zostać złożona w formie oryginału na piśmie.

Dni pracy zamawiającego: poniedziałek – piątek, w godzinach 6:45 – 14:45.

XXXIII. Podwykonawstwo.

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie realizacji części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający żąda od Wykonawcy wskazania w złożonej ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcy. W przypadku nie wskazania części zamówienia, która ma być realizowana przez podwykonawcę Zamawiający uzna, że całość zamówienia będzie wykonywana przez Wykonawcę osobiście.
3. W przypadku wskazania przez Wykonawcę w swojej Ofercie części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom, Wykonawca przed zawarciem umowy z podwykonawcą musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
4. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcy wraz z wykazaniem zdolności Podwykonawcy do jej wykonania, do którego załączony będzie projekt umowy z podwykonawcą.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w projekcie umowy o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy części zamówienia.
6. Zamawiający zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo w przypadku:
 - a) niespełniania wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności, jeżeli zakres umowy o podwykonawstwo będzie niezgodny z przedmiotem zamówienia,
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt. 5.
7. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w ciągu 14 dni od otrzymania projektu umowy, przy czym bezskuteczny upływ tego terminu jest poczytywany jako zgoda Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości zamówienia.
9. W terminie do 14 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 6, Zamawiający pisemnie zgłosi sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w przypadkach, o których mowa w pkt. 6.
10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w pkt. 7, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego
11. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego będzie stanowiło rażące naruszenie Umowy.
12. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania i zaniechania każdego podwykonawcy, jego przedstawiciela lub pracowników jakby to były działania lub zaniechania Wykonawcy.
13. Jeżeli prace objęte fakturą wystawioną przez Wykonawcę były częściowo lub całkowicie wykonane przez podwykonawców robót budowlanych, Wykonawca przedstawi łącznie z fakturą pisemne oświadczenie, że dokonał płatności Podwykonawcy w zakresie wykonanych przez nich robót wraz z pisemnymi oświadczeniami podwykonawców, że płatności za wykonane przez nich roboty zostały dokonane przez Wykonawcę. W przypadku nie dostarczenia oświadczenia Wykonawcy oraz oświadczeń wszystkich Podwykonawców robót budowlanych a także w przypadku dostarczenia oświadczeń potwierdzających istnienie sporu, Zamawiający będzie miał prawo do wstrzymania płatności stosownej części faktury.
14. Zatrzymana kwota stanowić będzie zabezpieczenie roszczenia Podwykonawcy w stosunku do Zamawiającego do czasu, aż roszczenie Podwykonawcy zostanie zaspokojone albo oddalone przez odpowiedni sąd albo arbitraż albo Podwykonawca zrzeknie się roszczenia.
15. Wstrzymana płatność zostanie zwolniona przez Zamawiającego mimo nie przedstawienia oświadczenia Podwykonawcy jeśli ten bezpodstawnie odmawia jego podpisania, a Wykonawca bezspornie udowodni poprzez przedstawienie stosownych dokumentów, że należne płatności zostały wykonane.
16. Jeżeli Wykonawca nie zwróci Zamawiającemu kwot zapłaconych bezpośrednio przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy(ów) zgodnie z art. 647 § 5 KC, Zamawiający będzie miał prawo do potrącenia takich kwot z płatności należnych Wykonawcy lub rozliczenia ich z udzielonej zaliczki albo pobrania ich z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
17. Na wniosek Zamawiającego, Wykonawca bezzwłocznie dostarczy Zamawiającemu szczegółowe informacje dotyczące Podwykonawcy(ów) z zakresu prac powierzonych każdej

takiej jednostce oraz dotyczące osiągniętego w dacie przygotowania takiej informacji etapu prac, faktur wystawionych przez nich oraz udokumentowanego podsumowania płatności dokonanych na ich rzecz do daty sporządzenia takiej informacji.

XXXIV. Przewidywane istotne zmiany w umowie.

Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:

- 1) w zakresie zmiany danych wynikających z przekształceń podmiotowych po stronie Wykonawcy skutkujących zastępstwem prawnym pod tytułem ogólnym, a także zmiany adresu, nazwy, osób reprezentujących Wykonawcę;
- 2) w zakresie zmiany terminów wynikających z umowy, pod warunkiem że:
 - a) zaszła konieczność wykonania dodatkowych prac wykraczających poza przedmiot zamówienia określony w SIWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert, których wykonanie w sposób obiektywny uniemożliwia terminowe, zgodne z harmonogramem realizacji inwestycji zrealizowanie przedmiotu zamówienia;
 - b) nastąpiła zmiana przepisów powodujących konieczność wprowadzenia innych rozwiązań, niż zakładano w SIWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert;
 - c) nastąpiła zmiana przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają;
 - d) prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe, zgodne z harmonogramem realizacji inwestycji zrealizowanie przedmiotu zamówienia;
 - e) organy i instytucje uzgadniające nie wydały uzgodnień w ustawowym terminie;
 - f) zaszła konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji danych, zgód bądź pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów;
 - g) wystąpiły złe warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej lub normami technicznymi, w szczególności długotrwałe ujemne temperatury zewnętrzne podczas wykonywania robót budowlanych na zewnątrz budynku oraz w pomieszczeniach, w których warunki atmosferyczne mają wpływ na prowadzone prace budowlane
 - h) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
 - i) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością (powódź, trzęsienie ziemi, pożar, itp.), w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grażącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach;
 - j) zaszła okoliczność leżąca po stronie Zamawiającego, będąca następstwem działania organów administracji w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.;
- 3) w zakresie zmiany materiałów, urządzeń, rozwiązań technicznych, itp. w stosunku do przewidzianych w SIWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert pod warunkiem, że zmiany te nie pogorszą właściwości funkcjonalno – użytkowych obiektu, o którym mowa w § 1 projektu umowy i będą korzystne dla Zamawiającego. Zmiany te mogą dotyczyć okoliczności:
 - a) powodujących poprawienie parametrów technicznych przedmiotu zamówienia;
 - b) wynikających z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów;
 - c) powodujących obniżenie kosztu ponoszonego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu zamówienia;
- 4) w zakresie zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ wraz z załącznikami w brzmieniu z chwili otwarcia ofert, do wykonania elementów określonych w § 1 projektu umowy pod warunkiem, że wykonanie całości przedmiotu zamówienia napotyka istotne trudności, w tym spowodowane brakiem uzyskania planowanego dofinansowania ze środków zewnętrznych. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia związane z ograniczeniem zakresu realizacji umowy. Zapłata wynagrodzenia za wykonane prace nastąpi na podstawie sporządzonego protokołu inwentaryzacji wg stawek i cen jednostkowych przyjętych przez Wykonawcę do kalkulacji oferty;
- 5) w zakresie zmiany Podwykonawców, o których mowa w § 7 ust. 1 projektu umowy lub wprowadzenia innych Podwykonawców i/lub dalszych Podwykonawców, pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w § 7, dotyczących umowy o podwykonawstwo.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają pisemnej formy, pod rygorem nieważności.

XXXV. Wykaz załączników do niniejszej SIWZ.

L.p.	Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
1.	Załącznik nr 1	Wzór Formularza Oferty
2.	Załącznik nr 2.1.	Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1 ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 – tekst jednolity z późn. zm.)
3.	Załącznik nr 2.2.	Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 – tekst jednolity z późn. zm.)
4	Załącznik nr 2.3	informacja Wykonawcy w zakresie art. 26 2d ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 – tekst jednolity z późn. zm.)
5.	Załącznik nr 3, 3a	Wzór wykazu wykonanych robót, usług
6.	Załącznik nr 4	Wykaz osób

Załącznik nr 1 – Wzór Formularza Oferty

FORMULARZ OFERTY

dla zamówienia publicznego na roboty budowlane
**„Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „
 Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny
 budynek LUMEL-u) – II etap”**
 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego

1. ZAMAWIAJĄCY

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez¹¹:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

ADRES DO KORESPONDENCJI:

.....

3. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

4. Ja (my) niżej podpisany(ni) oświadczam(y), że:

- 1) zapoznałem się z treścią SIWZ dla niniejszego zamówienia;
- 2) gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej modyfikacji;

¹ Wykonawca modeluje tabelę poniżej w zależności od swego składu

- 3) oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za ryczałtową cenę brutto, złotych (słownie:,), z czego za:
- a) wykonanie dokumentacji projektowej niezbędnej do wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, o których mowa w pkt III.3.a)-b) SIWZ – za kwotę² zł brutto (słownie:) oraz
- b) wykonanie pozostałych elementów przedmiotu zamówienia, o których mowa w pkt III.3.c)-d) SIWZ – za kwotę zł brutto (słownie:);
- 4) jestem(śmy) związany(ni) Ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu do składania ofert.
- 5) akceptuję(emy) bez zastrzeżeń wzór umowy przedstawiony w **Części I** SIWZ;
- 6) Wadium w kwocie..... zostało wniesione w dniu..... w formie.....*(pieniądze, poręczenia, itp., zgodnie z pkt IX.2) siwz) * wypełnia wykonawca)
- 7) Prosimy o zwrot pieniędzy wniesionych tytułem wadium na konto*..... (dotyczy tych wykonawców, którzy wnoszą wadium przelewem)* wypełnia wykonawca
- 8) Oświadczamy, że jeżeli moja/nasza oferta zostanie wybrana wniesiemy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny ofertowej brutto, co stanowi równowartość kwoty PLN, w formie:..... * (pieniądze, poręczenia, itp., zgodnie z pkt. X.3. siwz) * wypełnia wykonawca
- 9) składam(y) niniejszą ofertę [we własnym imieniu] / [jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia]²;
- 10) niniejsza oferta jest jedyną jaką składam(y) na wykonanie zamówienia. Nie składam(y), samodzielnie lub we współpracy z jakimkolwiek innymi podmiotami, innej oferty na wykonanie niniejszego zamówienia;
- 11) na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 – tekst jednolity z późn. zm.) żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane w ofercie w tabeli poniżej informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania³:

Lp.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		Od	Do
a)			
b)			

² wysokość ceny za wykonanie elementu przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt 3.a) formularza oferty nie może przekroczyć równowartości 5% ryczałtowej ceny brutto, o której mowa w pkt 3 formularza oferty.

³ Wykonawca usuwa niepotrzebne

- 12) nie zamierzam(y) powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia / następujące części niniejszego zamówienia zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom]³:

Lp.	Nazwa części zamówienia
a)	
b)	

Miejscowość dnia 2014 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 2.1. - Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

Tytuł zamówienia: **„Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny budynek LUMEL-u) – II etap”**

ZAMAWIAJĄCY: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Zielonej Górze

WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym pn. jw. oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w niniejszym postępowaniu dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej;

Miejscowość dnia 2014 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny budynek LUMEL-u) – II etap”

Załącznik nr 2.2. – wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

Tytuł zamówienia: **„Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny budynek LUMEL - u) – II etap”**

ZAMAWIAJĄCY: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkańcowej w Zielonej Górze
ul. Zjednoczenia 110, 65-120 Zielona Góra.

WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania z powodu zaistnienia przesłanek, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 – tekst jednolity z późn. zm.).

Miejscowość dnia 2014 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 2.3. – informacja od Wykonawcy w zakresie art. 26 2d ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 – tekst jednolity z późn. zm.)

Tytuł zamówienia: **„Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny budynek LUMEL-u) – II etap”**

ZAMAWIAJĄCY: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze
ul. Zjednoczenia 110, 65-120 Zielona Góra.

WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

INFORMUJEMY(Y), ŻE:

a) nie należymy do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu art. 4 pkt 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. 2007 Nr 50 poz. 331 z późn. zm.) *,

Miejscowość dnia 2014 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

albo

b) należymy do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu art. 4 pkt 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. 2007 Nr 50 poz. 331 z późn. zm.), **w związku z powyższym przedkładamy w załączeniu do niniejszego oświadczenia stosowną listę jej członków.**

Miejscowość dnia 2014 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

* Ilekroć w ustawie z dnia 16 lutego 2007 r. o *ochronie konkurencji i konsumentów* (Dz. U. Nr 50. poz. 331 z późn. zm) jest mowa o grupie kapitałowej – rozumie się przez to wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę

Załącznik nr 3 – Wykaz wykonanych robót budowlanych

Tytuł zamówienia: **„Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny budynek LUMELu) – II etap”**

ZAMAWIAJĄCY: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze
ul. Zjednoczenia 110, 65-120 Zielona Góra.

WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa Wykonawcy(ów)	Adres Wykonawcy

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH
OŚWIADCZAM(Y), ŻE:**

Stosownie do treści pkt VIII.1.2) a) SIWZ wykonałem (wykonaliśmy) następujące roboty :

L.p	Nazwa	Data wykonania		Odbiorca (nazwa, adres, nr tel. do kontaktu)	Nazwa Wykonawcy	Parametry wykonanych robót. Opis wskazujący, że wykonane roboty spełniają wymagania określone w SIWZ	Wartość wykonanych robót
		rozpoczęcie (dzień, miesiąc i rok)	zakończenie (dzień, miesiąc i rok)				
1.							
2.							
3							

4.							
5							

Uwaga: Dla każdej pozycji, Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dowód określający czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujący, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, z zastrzeżeniem 9.1.2.1) IDW

Miejscowość dnia 2014 roku.

.....
 (pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania
 oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 3a – Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług

Tytuł zamówienia: „Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny budynek LUMELu) – II etap”

ZAMAWIAJĄCY: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze, ul. Zjednoczenia 110, 65-120 Zielona Góra.

WYKONAWCA:

Lp.	Nazwa Wykonawcy(ów)	Adres Wykonawcy

WYKAZ WYKONANYCH LUB WYKONYWANYCH USŁUG W OKRESIE TRZECH OSTATNICH LAT PRZED UPŁYWEM TERMINU SKŁADANIA OFERT

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Stosownie do treści pkt VIII.1.2) b)) SIWZ wykonałem (wykonaliśmy) następujące usługi :

Lp.	Nazwa	Data wykonania		Odbiorca (nazwa, adres, nr tel. do kontaktu)	Nazwa Wykonawcy	Parametry wykonanych usług. Opis zadania wskazujący, że usługi spełniają wymagania określone w SIWZ
		rozpoczęcie (dzień, miesiąc i rok)	zakończenie (dzień, miesiąc i rok)			
1.						
2.						

3.						
4.						
5.						
6.						

Uwaga: Dla każdej pozycji, Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dowód wydany przez podmiot na rzecz którego usługi zostały wykonane, lub są wykonywane, określający czy zostały lub są wykonane należycie.

Miejscowość dnia 2014 roku.

.....
 (pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania
 oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 4 – wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu niniejszego zamówienia.

DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Na: „Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny budynek LUMELu) – II etap”

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze
ul. Zjednoczenia 110, 65-120 Zielona Góra.

WYKONAWCA:

lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Zamówienie niniejsze wykonywać będą następujące osoby:

Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności/zajmowane stanowisko	Kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia	Podstawa dysponowania
1	2	4		5

ORAZ OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

zgodnie z art. 12 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.– Prawo budowlane (tj. Dz. U. z dnia 2006r. Nr 156, poz. 1118) osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają uprawnienia budowlane niezbędne do wykonania robót objętych przedmiotem zamówienia

Miejscowość dnia 2014 roku.

.....
 (pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania
 oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Załącznik – Wzór Pełnomocnictwa *).

Tytuł zamówienia: **„Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny budynek LUMELu) – II etap”**

ZAMAWIAJĄCY:

**Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze
ul. Zjednoczenia 110, 65-120 Zielona Góra.**

1. Nazwy i adresy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną:

- i)
- ii)
- iii)
- etc.....

2. My, w/w Wykonawcy składający ofertę wspólną ustanawiamy:

.....¹⁾

naszym Pełnomocnikiem do reprezentowania nas w niniejszym postępowaniu/do reprezentowania w niniejszym postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego²⁾

3. Podpisy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną:

- 1)
- 2).....
- 3).....

4. Podpis Pełnomocnika³⁾

.....

Data:

***)** Załącznik może być zastąpiony równoważnym Pełnomocnictwem, z którego jednoznacznie będzie wynikać, że wszyscy wykonawcy składający ofertę wspólną ustanawiają określoną z imienia i nazwiska oraz adresu zamieszkania osobę fizyczną lub określoną z nazwy i adresu siedziby osobę prawną jako Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

¹⁾ należy podać imię i nazwisko oraz adres zamieszkania Pełnomocnika będącego osobą fizyczną lub nazwę i adres siedziby Pełnomocnika będącego osobą prawną.

²⁾ Wykonawcy usuwają niepotrzebne

³⁾ Jeżeli Pełnomocnikiem jest osoba fizyczna – podpis składa ta osoba. Jeżeli Pełnomocnikiem jest osoba prawna – podpis składa osoba lub osoby upoważnione do reprezentowania tej osoby prawnej.

Załącznik – Wzór zobowiązania podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów w postępowaniu na:

Tytuł zamówienia: **„Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny budynek LUMELu) II etap”**

ZAMAWIAJĄCY:
Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze
ul. Zjednoczenia 110, 65-120 Zielona Góra.

WYKONAWCA:

I.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

ZOBOWIĄZANIE

Stosownie do treści art. 26, ust 2b ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 – tekst jednolity z późn. zm.), ja

.....(*imię i nazwisko*) upoważniony do reprezentowania
.....(*nazwa podmiotu/ów*) zobowiązuję się do oddania
Wykonawcy/om.....

.....(*nazwa i adres/y Wykonawcy/ów*) do dyspozycji
następujących niezbędnych zasobów w zakresie wiedzy i doświadczenia*, osób zdolnych do
wykonania zamówienia*, zdolności finansowych* na okres korzystania z nich przy wykonywaniu
zamówienia

„Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny budynek LUMELu)” – II etap

.....
.....

Forma w jakiej zostaną udostępnione zasoby to:

.....
.....

Miejscowość dnia 2014 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu zobowiązanego)