

## Zielona Góra: Pielęgnacja roślin w Palmiarni.

Numer ogłoszenia: 487346 - 2013; data zamieszczenia: 27.11.2013

### OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej , Aleja Zjednoczenia 110, 65-005 Zielona Góra, woj. lubuskie, tel. (068) 322-91-86, faks (068) 322-91-84.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.zgkim.zgora.pl](http://www.zgkim.zgora.pl)

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Podmiot prawa publicznego.

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

##### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Pielęgnacja roślin w Palmiarni..

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** usługi.

II.1.4) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiot zamówienia obejmuje wykonywanie pielęgnacji roślinności egzotycznej w obiekcie Palmiarnia oraz w jej otoczeniu - zgodnie z opisanym poniżej zakresem prac. 1.Podlewanie roślin: Wodę niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia dostarczy Wykonawcy najemca obiektu ZZUM. Donice i zagony należy podlewać umiarkowanym strumieniem zapobiegając ich przelaniu, ziemię w zagonach należy każdorazowo spulchnić. Rośliny w donicach wolnostojących na bieżąco odchwaszczać, ziemię uzupełniać, podstawki doniczek regularnie czyścić. W przypadku przeciekających donic lud podstawek usterkę należy zgłosić Zamawiającemu. Pielęgnację roślin należy wykonywać w poniedziałki, tj. w dni kiedy Palmiarnia jest nieczynna dla zwiedzających. Prace pielęgnacyjne należy uzgodnić i dostosować do harmonogramu imprez w Palmiarni. Cena obejmuje robociznę. 2.Pielęgnacja trawników przy obiekcie: Łączna pow. 500 m<sup>2</sup>, wykonanie areacji w okresie wiosennym całości trawników, przy użyciu aeratora, z dosypaniem ziemi, nasion trawy i nawozu. Koszenie z częstotliwością co 2 tyg. Trawnik przed głównym wejściem pełni funkcję reprezentacyjną, utrzymany w wysokim standardzie, krótko przystrzyżony nie dopuszczając do zachwaszczenia i przesuszenia. W przypadku pojawienia się chwastów należy stosować opryski punktowe. Podlewanie poprzez zraszanie. Cena obejmuje wszystkie koszty z tym związane. 3. Odchwaszczanie ciągów komunikacyjnych: Bieżące odchwaszczanie, ciągów komunikacyjnych wokół budynku Palmiarni, przy placu zabaw, przy pergoli z pojemnikami na śmieci oraz opasek przy budynku i towarzyszących parkingów. Cena obejmuje koszty robocizny i środków ochrony roślin. 4. Cięcie drzew i krzewów na zewnątrz: wycięcie posuszu z drzewa rosnącego na parkingu (Ajlant gruczołkowaty), prace należy wykonać z drabiny piłą ręczną lub spalinową. Przycięcie 2 cisów przed starym wejściem do Palmiarni. Cena obejmuje wszystkie koszty z tym związane. 5. Cięcie roślin w palmiarni: przycinanie najwyższych roślin w razie potrzeby, metodą alpinistyczną tj.: awokado o wysokości powyżej 15 m ( w terminie do kwietnia 2014), usuwanie suchych liści z wyższych roślin, cięcie służące zachowaniu walorów dekoracyjnych roślinności, formowanie roślin, odmładzanie drzewek cytrusowych, przycinanie roślinności utrudniającej funkcjonowanie Palmiarni. Usuwanie suchych liści ze stropów, widocznych z kładki spacerowej. Cena

obejmuje wszystkie koszty z tym związane. 6. Podwiązywanie i mocowanie roślin: rośliny wymagające podpór lub podwiązywania, do tego celu należy używać materiałów o neutralnych kolorach tj. tyczki bambusowe, taśmy specjalistyczne, różnej grubości sznury lniane w neutralnych kolorach. W przypadku wysokich roślin (palm), należy używać taśm specjalistycznych w neutralnym kolorze lub lin stalowych. Cena obejmuje wszystkie koszty z tym związane. 7. Zabiegi ochronne: w tym wykonywanie potrzebnych oprysków i rozmieszczanie pułapek biologicznych w zależności od pojawiających się chorób. Wykonawca ma obowiązek prowadzić rejestr oprysków, zgodnie z bieżącymi przepisami PIORIN. Rejestr należy udostępniać Zamawiającemu, po zakończeniu umowy dostarczyć Zamawiającemu. Wykonawca jest zobowiązany zlecić jednostce specjalistycznej PIORIN, dwukrotnie w trakcie trwania umowy, zlecenie na rozpoznanie szkodników i chorób. Cena obejmuje koszty robocizny, środków do oprysków. 8. Mycie roślin: częstotliwość około 2 razy w miesiącu. Przed myciem roślin należy zabezpieczyć przed zamoczeniem urządzenia znajdujące się w lokalu tj.: sprzęt oświetleniowy, stoły i krzesła, parkietu itp. Przed myciem roślin należy zabezpieczyć wyposażenie przed zamoczeniem (krzesła, stoliki, bar, parkiet, itp.). Rośliny o dużych liściach u których na liściach zostaje osad po wodzie, należy wytrzeć na sucho. Cena obejmuje wszystkie koszty z tym związane. 9. Nawożenie: nawożenie roślin w miarę potrzeb ok. 4-5 razy w roku nawozami stałymi granulowanymi wieloskładnikowymi z mikroelementami, oraz nawożenie nawozami płynnymi typu Florovit, lub równoważny. Cena obejmuje koszty robocizny, środków do nawożenia. Zamawiający informuje, że środek występujący - w opisie przedmiotu zamówienia - pod nazwą producenta został podany przykładowo. Może on być zastąpiony innym materiałem równoważnym, pod warunkiem użycia nie gorszego środka niż podany, oraz utrzymania zakładanej efektywności. Zakup donic i ziemi: zakup donic z tworzywa sztucznego z podstawkami 10 szt. o średnicy 50 - 60 cm. wzór i kolor po uzgodnieniu z Zamawiającym, zakup ziemi ogrodniczej w workach o pojemności. 25 l. 10 szt. Cena obejmuje wszystkie koszty z tym związane. 10. Zakup z transportem żwiru i otoczków: Dosypanie żwiru w części z kaktusami w ilości 1 tony Ø 10 -16 mm, ułożenie otoczków w ilości 200 kg, Ø 80 - 140 mm., ułożenie dużych otoczków w ilości 150 kg, Ø 150 - 300 mm. Kolor do uzgodnienia z Zamawiającym. Cena obejmuje wszystkie koszty z tym związane. 11. Zakup skrzynek obsadzonych roślinami sezonowymi: Zakup skrzynek w ilości 16 szt. dł. 60 cm., w kolorze ciemno brązowym, nasypianie ziemi ogrodniczej i obsadzenie skrzynek roślinami sezonowymi od 10 - 12 szt. na skrzynkę z uwzględnieniem czterech zmian kwiatów tj.: bratki, begonie, niecierpki i gwiazdy betlejemskie. Zakup skrzynek i rodzaj kwiatów należy uzgadniać z Zamawiającym. Cena obejmuje wszystkie koszty z tym związane. 12. Zakup i posadzenie drzewka strzyżonego na Bonsai: Zakup z transportem drzewka z gat. jałowiec, strzyżonego na Bonsai, roślina I gat. W donicy nie mniejszej niż 5l., roślina bez oznak chorobowych, wys. 2 m. Posadzenie drzewka w dół zaprawiony ziemią ogrodniczą o odpowiednim pH, do gatunku. Pielęgnacja: podlewanie, strzyżenie, odchwaszczanie oraz zabezpieczenie rośliny przed przemarzeniem, pielęgnacja przez okres trwania umowy. Zakup rośliny należy uzgodnić z Zamawiającym, Zamawiający zastrzega zmianę w doborze gat. Cena obejmuje wszystkie koszty z tym związane. 13. Zakup i posadzenie roślin egzotycznych; Zakup z transportem i posadzeniem małych roślin egzotycznych, w ilości 65 szt. (wielkość doniczki od 0,5 l do 1 l.), wykaz roślin: - 15 szt. cytrusów (tj.: miniatury cytryny, limetki, mandarynki, pomarańczy) - 15 szt. strelcji królewskiej, - 15 szt. frizei, - 20 poinscji - jako dekoracja Bożo narodzinowa Zakup kwiatów należy każdorazowo uzgadniać z Zamawiającym, Zamawiający zastrzega zmianę w doborze gat. roślin. Kwiaty należy posadzić w odstępach czasowych, określonych przez Zamawiającego. Cena obejmuje wszystkie koszty z tym związane. Obowiązki Wykonawcy: 1. Wszelkie prace związane z wykonywaniem oprysków będą wykonywane lub nadzorowane przez pracownika Wykonawcy, posiadającego niezbędne uprawnienia i wiedzę (ukończony kurs) do właściwego prowadzenia tego typu prac. Wykonawca jest zobowiązany

prowadzić rejestr oprysków zgodnie z bieżącymi przepisami PIORIN, rejestr należy udostępnić do wglądu, przez Zamawiającego. Przed planowanym opryskiem Wykonawca powinien powiadomić Zamawiającego i kierownictwo Palmiarni a przed nawożeniem poinformować Zamawiającego.

2. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia szczegółowej ewidencji wykonywanych prac, (dostępnej w szatni Palmiarni), wpisy należy dokonywać przed wejściem na obiekt.

3. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o wszelkich niebezpieczeństwach mogących zagrażać roślinom, w tym w szczególności o chorobach roślin, uschnięciach i innych problemach wynikłych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

4. Wykonawca zobowiązany jest współpracować, konsultując swoje uwagi i propozycje dotyczące realizacji zamówienia np. miejsca nasadzeń, rodzaj materiału roślinnego itp.

5. Wykonawca wszystkie prace wysokościowe (przycinanie najwyższych roślin egzotycznych), wykona za pomocą specjalistycznego sprzętu alpinistycznego.

6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszelkich prac przewidzianych zamówieniem z użyciem własnych narzędzi i sprzętu również tych na wysokości. Podstawowy sprzęt i materiały jakie Wykonawca powinien mieć w Palmiarni tj. nożyce, sekator na wysięgniku, mocowania do roślin, tyczki, sznury itp.

7. Po podpisaniu umowy Wykonawca zobowiązany jest do wzięcia udziału w spotkaniu z Zamawiającym oraz kierownikiem Palmiarni w celu uszczegółowienia zasad współpracy. Wykonawca jest zobowiązany do 48 godzinnej gotowości do pracy, do spotkań organizacyjnych w celu omówienia szczegółów pielęgnacji. O ilości spotkań będzie decydował Zamawiający.

8. Wykonawca zapewni ciągły nadzór nad pracownikami wykonującymi pielęgnację oraz wyposaży pracowników w imienne identyfikatory, które pozwolą służbie ochrony Palmiarni na identyfikację pracowników.

9. Wykonawca wszelkie prace związane z pielęgnacją roślin powinien wykonywać w poniedziałki tj. w dniu kiedy Palmiarnia jest nieczynna. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapoznanie się z harmonogramem imprez w Palmiarni.

10. Wszelkie sprawy wynikające z potrzeby wykorzystania przez Wykonawcę instalacji znajdujących się w Palmiarni jak np. podejścia do wody, uruchomienie skraplacza wodnego itp. Wykonawca ustala z kierownikiem technicznym Palmiarni.

11. Wykonawca wykonując swoje prace w Palmiarni zobowiązany jest do zachowania szczególnej ostrożności poprzez zabezpieczenie przed zamoczeniem urządzeń znajdujących się w lokalu tj.: sprzętu oświetleniowego, stołów i krzeseł, parkietu itp. Brak takiego zabezpieczenia a co za tym idzie uszkodzenie sprzętu obciąży Wykonawcę..

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 77.30.00.00-3, 77.21.15.00-7, 77.31.41.00-5.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Rozpoczęcie: 02.01.2014.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

Informacja na temat wadium: nie dotyczy

#### **III.2) ZALICZKI**

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**
  - Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**
    - Zamawiający nie precyzuje warunku Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 - 1, tj. nie spełnia/spełnia, w oparciu o oświadczenie dołączone do oferty. Z treści złożonych

dokumentów lub oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, iż postawione warunki Wykonawca spełnia.

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

- **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca winien wykazać się realizacją wykonania 1 usługi w zakresie której wykonywano kompleksową pielęgnację roślin egzotycznych rosnących w gruncie. o wartości łącznej w ramach jednego kontraktu min. 60 tys. złotych brutto, lub wykazać się realizacją wykonania 2 usług w zakresie których wykonywano kompleksową pielęgnację roślin egzotycznych rosnących w gruncie o wartości każdej usługi w ramach jednego kontraktu min. 30 tys. złotych brutto. w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał - w tym celu dokumenty ma obowiązek złożyć ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie tego warunku). Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 - 1, tj. nie spełnia/spełnia, w oparciu o oświadczenie dołączone do oferty. Z treści złożonych dokumentów lub oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, iż postawione warunki Wykonawca spełnia.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

- **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie precyzuje warunku Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 - 1, tj. nie spełnia/spełnia, w oparciu o oświadczenie dołączone do oferty. Z treści złożonych dokumentów lub oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, iż postawione warunki Wykonawca spełnia.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

- **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- W szczególności Wykonawca musi dysponować następującymi osobami: (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez Wykonawców, oceniany będzie ich łączny potencjał kadrowy, oraz łączne kwalifikacje): a) min. jednym pracownikiem posiadającym minimum dwuletnie doświadczenie w zakresie pielęgnacji roślin egzotycznych, b) minimum jednym pracownikiem z kwalifikacjami do wykonania zabiegów ochrony roślin (oprysków). Ocena spełnienia przedstawionych powyżej warunków udziału w postępowaniu będzie dokonywana metodą 0 - 1, tj. nie spełnia/spełnia, w oparciu o oświadczenie dołączone do oferty. Z treści złożonych dokumentów lub oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, iż postawione warunki Wykonawca spełnia.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

- **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie precyzuje warunku Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 - 1, tj. nie spełnia/spełnia, w oparciu o oświadczenie dołączone do oferty. Z treści złożonych dokumentów lub oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, iż postawione warunki Wykonawca spełnia.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.zgkim.zgora.pl](http://www.zgkim.zgora.pl) w zakładce zamówienia publiczne

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** ZGKiM ul. Zjednoczenia 101, Zielona Góra, pokój 101.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 05.12.2013 godzina 08:00, miejsce: ZGKiM ul. Zjednoczenia 110, Zielona Góra pokój 101 lub w kancelarii.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie