

UMOWA NR/2013

W dniu.....2013 pomiędzy Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej mającym siedzibę w Zielonej Górze przy ul. Zjednoczenia 110 reprezentowanym przez :

Wojciecha Jankę – Dyrektora

Mariannę Maćkowiak - z-ca Dyrektora ds. Ekonomicznych, Główna Księgowa

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą” na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.1 Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie projektu wielobranżowego modernizacji lakierni na terenie Zamawiającego przy ul. Zjednoczenia 110 w Zielonej Górze w tym:

- | | |
|---|----------|
| 1) inwentaryzacja istniejącej lakierni | - 2 egz. |
| 2) projekt budowlany w zakresie budowlanym i instalacyjnym | - 3 egz. |
| 3) projekt wykonawczy w zakresie budowlanym i instalacyjnym | - 3 egz. |
| 4) specyfikacja techniczna warunków wykonania i odbioru robót | - 2 egz. |
| 5) przedmiar robót | - 2 egz. |
| 6) kosztorys inwestorski wg KNR | - 2 egz. |
| 7) wymagane uzgodnienia | |
| 8) wersja elektroniczna opracowań | - 2 egz. |
| 9) informacja „ BIOZ” | - 2 egz. |

zwane dalej „przedmiotem umowy”

2. Termin wykonania prac projektowych – 2 miesiące od daty podpisania umowy

§ 2.1 Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy Wykonawca wyznacza

.....
.....
2. Jako koordynatora w zakresie uzgodnień dotyczących realizacji umowy Zamawiający wyznacza

.....
§ 3.1 Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć dokumentację ; w 3 egzemplarzach – projekt budowlany, projekt wykonawczy; w 2 egzemplarzach - inwentaryzację , specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiar robót, kosztorys inwestorski, wersja elektroniczna opracowań, informacja BIOZ.

2. Dokumentacja stanowiąca umówiony przedmiot odbioru powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań, posiadać wszelkie uzgodnienia wraz z oświadczeniem projektanta, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami i że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

§ 4.1 Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za błędy w dokumentacji i kosztorysie lub przedmiarach robót, które mogą narazić Zamawiającego na nieprzewidziane straty finansowe.

2. Projekt budowlany winien spełniać wymagania art. 29 ust 3 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r.

3. W przypadku wskazania w dokumentacji projektowej na znaki towarowe, patenty lub pochodzenie oprócz wyrażenia „lub równoważny” należy podać parametry równoważności jakie należy wziąć pod uwagę aby spełnić równoważność.

§ 5. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania niezbędnych danych lub innych materiałów koniecznych do wykonania prac projektowych np. o ilości prowadzonych w istniejącej lakierni prac dotyczących malowanych pojemników, pojazdów oraz umożliwi wejście do istniejącego obiektu dla którego wykonywane będą prace projektowe.

§ 6. Wykonawca przekaże Zamawiającemu prace projektowe określone w § 1 niniejszej umowy na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego w siedzibie Zamawiającego.

§ 7. Jeżeli przy odbiorze prac Strony uznają za konieczne dokonanie poprawek lub uzupełnień, Wykonawca zobowiązany jest wykonać je nieodpłatnie w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

§ 8. 1 Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości

.....zł
słownie:..... W tym należny podatek VAT w wysokości

2. Koszty wszystkich niezbędnych uzgodnień potrzebnych do wykonania dokumentacji ponosi Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia.

3. Strony ustalają, że z chwilą zapłaty za przedmiot umowy, autorskie prawa majątkowe dotyczące przedmiotu umowy przechodzą na Zamawiającego.

4 Należność za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatna przelewem w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez Strony umowy protokół zdawczo-odbiorczy o którym mowa w § 6.

§ 9.1 W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu części umowy.

3. Za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,2% ceny za każdy dzień zwłoki.

4. Za zwłokę w zapłacie należności Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe.

5. Ustala się 3 letni okres rękojmi i gwarancji za wady dla przedmiotu umowy, liczony od daty odbioru przedmiotu umowy od Wykonawcy.

6. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego w toku realizacji robót objętych projektem, stanowiących przedmiot niniejszej umowy.

§ 10. Wszelkie zmiany warunków umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11. W sprawach nieunormowanych mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 12. Spory mogące wyniknąć ze stosunku objętego umową, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla miasta Zielonej Góry.

§ 13. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY