

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W ZIELONEJ GÓRZE



Al. Zjednoczenia 110
65-120 Zielona Góra
☎ 068 322 91 00, fax 068 322 91 84
Bank Zachodni WBK S.A. 3 O/Zielona Góra

NIP:929 011 25 21
REGON:000160821

nr r-ku 69 1090 2532 0000 0006 3614 6102

Zielona Góra 22.07.2013 r.

Uczestnicy postępowania

Nasz znak DZ – ws/341/ 30 /13

Dot.: zapytania do zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w zamówieniu publicznym pn. „**Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania „Centrum Przyrodnicze przy ulicy Generała Jarosława Dąbrowskiego w Zielonej Górze (dawny budynek LUMEL-u)”**”

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze, informuje iż odpowiada na pytania, które wpłynęły w ww. postępowaniu, o poniższej treści:

Pytania:

1. Na str.10 SIWZ zamawiający określił, że “Jeżeli wykonawca polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów, wymaga się przedłożenia informacji, o której mowa w pkt 9.1 5) dotyczącej tych podmiotów. Wykonawca może polegać na zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji udostępniionych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Jak odnieść sytuację polegania na zdolnościach finansowych innych podmiotów do oddania do dyspozycji udostępniionych osób?

Odp. nr 1: Zgodnie z pkt 9.1.2.4) SIWZ

2. Kto poniesie konsekwencje w przypadku gdy Program Funkcjonalno-Użytkowy będzie w jakimś zakresie niejednoznaczny, błędny, nieokreślony lub zawierał braki a to spowoduje, iż zgodnie z §4.1 wzoru umowy nie zostanie podpisany protokół lub nie zostaną odebrane roboty budowlane? Czy w takim przypadku przewiduje się umowę na roboty dodatkowe. Jednocześnie informuję, że za opis przedmiotu zamówienia (program Funkcjonalno-Użytkowy) odpowiedzialny jest zamawiający co wynika z art. 31 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odp. nr 2: Za opis przedmiotu zamówienia odpowiedzialny jest zamawiający.

3. Art.31 ust.3 ustawy Prawo zamówień publicznych stanowi, iż Program Funkcjonalno-Użytkowy obejmuje opis zadania budowlanego, w którym podaje się również stawiane wymagania ekonomiczne. Proszę uzupełnić Program Funkcjonalno-użytkowy o stawiane wymagania ekonomiczne.

Odp. nr 3: Opis wymagań zgodnie z rozporządzeniem w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego obejmuje cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych a nie stawia wymagań ekonomicznych.

4. Art. 31 ust.3 ustawy Prawo zamówień publicznych stanowi, iż Program Funkcjonalno-Użytkowy obejmuje opis zadania budowlanego, w którym podaje się również stawiane wymagania materiałowe. Proszę uzupełnić Program Funkcjonalno-Użytkowy o wymagania materiałowe we wszystkich częściach, gdzie nie ma o tym informacji.

Odp. nr 4: Program Funkcjonalno –Użytkowy obejmuje opisy dotyczące wymagań materiałowych. Uzupełnienie stanowi projekt koncepcyjny.

5. Proszę o wykreślenie z SIWZ w pkt. 3.1.9. oznaczenia o kompletności poprzez złożenie oferty: "9.Złożenie przez Wykonawcę oferty oznacza, że program funkcjonalno -użytkowy jest kompletny i nadaje się do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych. W związku z powyższym nie może on uchylić się od odpowiedzialności za należyte wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia"?

Odp. nr 5: Zamawiający wykreśla pkt 3.1.9 SIWZ.

Zamawiający dokonuje zmianę zapisów siwz zgodnie z powyższym na podst. art. 38 ust. 4 ustawy Pzp.

6. W jakiej formie mają być sporządzone i na jakiej podstawie kosztorysy wykonania prac, które mają być dostarczone przed podpisaniem umowy (SIWZ ust.3 pkt 2)?

Odp. nr 6: Zamawiający wymaga przed podpisaniem umowy o sprządenie kosztorysu w formie uproszczonej.

7. Czy w realizację zamówienia wchodzi szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz kosztorysy inwestorskie, czy zapis o konieczności ich wykonania biorąc pod uwagę tryb realizacji zadania (zaprojektuj i wybuduj)został wprowadzony omyłkowo?

Odp. nr 7: Tak, w realizację wchodzi specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz kosztorysy inwestorskie.

8. Kto występuje o zgodę na wycinkę drzew, o których mowa w SIWZ w opisie wykonania robót budowlanych oraz kto wnosi opłatę za zgodę na ich wycinkę?

Odp. nr 8: Wykonawca uzgadnia kolizję drzew z zagospodarowaniem terenu, występuje o zgodę na wycinkę. Opłatę ponosi inwestor.

9. Czy na potwierdzenie, że wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia wymienionymi w SIWZ w ust. 9.1.2.2 pkt4) właściwym potwierdzeniem będą pisemne oświadczenia tych osób, że będą uczestniczyć w realizacji zamówienia jeśli wykonawca podpisze umowę na realizację zadania? Jeśli nie to prosimy o podanie wymaganej formy poświadczenia dysponowania tymi osobami.

Odp. nr 8: Zgodnie z pkt 9.1.2.4) SIWZ.

Niniejsze zapisy i zmianę należy zastosować składając ofertę stanowią one integralną część specyfikacji, w oparciu o nie należy przygotować ofertę.



Unia Europejska. Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego: Inwestujemy w waszą przyszłość / Europäische Union. Europäischer Fonds für regionale Entwicklung: Investition in Ihre Zukunft