

Część II siwz – projekt umowy

U M O W A N R/ KP / ZP / 13

Zawarta w dniu 2013r.. w Zielonej Górze pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej mającym siedzibę w Zielonej Górze przy Al. Zjednoczenia 110 zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez;

1. Wojciecha Jankę - Dyrektora
2. Mariannę Maćkowiak - z-cę Dyrektora ds. Ekonomicznych, Głównego Księgowego,
a prowadzącym działalność gospodarczą
pn. z siedzibą w , przy
ul.figurującym w ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej
przez pod nr,
posiadającym :

NIP,

REGON:

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez :

.....

o następującej treści:

- § 1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług w zakresie zadania polegającego na **serwisowaniu i konserwacji parkometrów w Strefie Płatnego Parkowania w Zielonej Górze oraz prowadzenie Centralnej Bazy Danych Parkometrów** zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, zwanym dalej „przedmiotem umowy”, zawartym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ).
- § 2. Strony ustalają, że integralną częścią umowy są SIWZ, wraz z załącznikami oraz zgodna ze SIWZ oferta Wykonawcy.
- § 3. Strony zgodnie ustalają, iż Wykonawca został zapoznany z przedmiotem umowy.
- § 4. 1. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć przedmiot umowy zachowując niezbędne warunki bezpieczeństwa.
2. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych w trakcie realizacji usługi Wykonawca musi zawrzeć odpowiednie umowy ubezpieczeniowe.
3. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
4. Po zakończeniu okresu ważności polisy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w terminie 7 dni aktualną opłaconą polisę, zachowując ciągłość ubezpieczenia w całym okresie realizacji umowy.
5. Wszelkie roszczenia dotyczące szkód powstałych w trakcie realizacji czynności objętych umową, a nie zlikwidowane przez Ubezpieczyciela Wykonawcy, zaspokajają Wykonawca.
- § 5. Umowa obowiązuje od dnia **01.07.2013r** do **30.06 2014r**.
- § 6.1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie zł (w tym VAT zł), słownie: wynikające ze złożonej przez Wykonawcę oferty przetargowej stanowiącej integralną część umowy, gdzie ryczałtowa stawka miesięczna wynosi:
- zł/mies./1szt. × 45 szt. parkometrów Z-1=zł, (w tym VAT.....zł), słownie:
 - zł/mies./1szt. × 8 szt. parkometrów Z-3=zł, (w tym VAT.....zł), słownie:
 - zł/mies./1 szt. × 8 szt. obsługiwanych przez CBDP parkometrów Z-3
=zł, (w tym VAT.....zł), słownie:

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust.1 obejmuje realizację całego zadania zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w siwz.
3. W przypadku okresowego wyłączenia parkometru z eksploatacji lub obsługi w okresie krótszym niż jeden miesiąc wynagrodzenie dla Wykonawcy zostanie wyliczone proporcjonalnie do ilości sztuk i dni obsługi serwisowej.

§ 7.1 Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy odbywać się będzie na podstawie faktury za wykonany przedmiot umowy w ciągu 1 miesiąca.

2. Fakturę wystawia Wykonawca najpóźniej do 5 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wykonywano zadanie na Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze, ul. Zjednoczenia 110, 65-120 Zielona Góra.
3. Rozliczenie faktury nastąpi w terminie 21 dni od daty wpływu na rachunek wskazany na fakturze.

§ 8.1. Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.

2. Kary umowne będą naliczane w przypadkach i wysokościach;
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wystawieniu faktury w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust.1 – za każdy dzień zwłoki.
 - b) za każdą rozpoczętą godzinę nie pobierania opłat spowodowaną nie usunięciem usterki parkometru w wyznaczonym czasie (2 godziny) – 200 zł za każdy parkometr.

§ 9.1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego tj.zł w jednej z następujących form:

- 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt. 4 lit. B ustawy z dnia 9 listopada 2000r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).
2. Strony postanawiają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
 3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Zamawiający zwraca w terminie 15 dni od terminu zakończenia przedmiotu umowy.

§ 10.1. Zamawiający odstąpi od umowy :

- 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - 2) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie przystąpił w danym miesiącu do wykonywania czynności związanych z przedmiotem umowy, w tym przypadku, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym;
 - 3) pomimo 2 krotnych pisemnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie, niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, zawartym w SIWZ oraz warunkami niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym.
 - 4) zostanie rozpoczęta procedura likwidacji firmy Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym;
2. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający wykazuje opóźnienia w płatności faktur dłużej niż 14 dni
 3. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez jedną ze Stron, Strona z której winy odstąpiono od umowy zobowiązana jest zapłacić drugiej Stronie karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6.1.
 4. W przypadku przedterminowego zerwania niniejszej umowy przez Wykonawcę, zapłaci on Zamawiającemu karę w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6.1.
 5. Roszczenia o zapłatę kar umownych stają się wymagalne z dniem zaistnienia określonych w niniejszej umowie podstaw do ich naliczenia.
 6. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.

7. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy Strony zachowują prawo do egzekucji kar umownych.

8. W przypadku o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 Wykonawca może żądać wyłączenia wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 11. 1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust.1 podlega uniważnieniu.

§ 12.1. Każda zmiana umowy musi być dokonana za zgodą Zamawiającego poprzez sporządzenie aneksu do umowy.

2. Zmiany do umowy będą sporządzane w przypadku okresowego wyłączenia parkometrów z eksploatacji w okresie Dni Zielonej Góry „Winobranie” w ilości do 15 szt. na okres nie przekraczający 14 dni kalendarzowych.

3. Wynagrodzenie za usługi niewykonane, w przypadku zmniejszenia ilości obsługiwanych parkometrów zostanie proporcjonalnie zmniejszone zgodnie z § 6.4.

§ 13. Pełnomocnikiem Zamawiającego uprawnionym do nadzoru i podejmowania decyzji w sprawach realizacji przedmiotu umowy jest Kierownik Działu Strefy Płatnego Parkowania.

§ 14. Spory jakie mogą wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy Sąd w Zielonej Górze.

§ 15. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 16. Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron .

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA