

**Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze
ul. Zjednoczenia 110
wykonując zarządzenie nr 237/2011 Prezydenta Miasta Zielona Góra
z dnia 18 marca 2011r.
ogłasza
przetarg pisemny ograniczony na najem lokalu użytkowego
stanowiącego własność
Miasta Zielona Góra
znajdującego się na parterze w budynku
położonym przy ul. Fabrycznej 13 b w Zielonej Górze:**

Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, centralnego ogrzewania,
wodno kanalizacyjną, wentylację mechaniczną oraz węzły sanitarne.
Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 597,80 m².

Do przetargu mogą przystąpić:
stowarzyszenia, związki, fundacje prowadzące działalność twórczą, artystyczną
oraz zrzeszające podmioty prowadzące działalność winiarską.

Stawka najmu 1 m² powierzchni użytkowej wynosi 0,10 zł netto. Do stawki netto doliczony będzie 23% podatek VAT. Opłaty związane z dostawą mediów do lokalu ponosi najemca. Umowa najmu zawarta będzie na okres 3 lat.

W/w lokal można oglądać w dniu 16.04.2012r. w godzinach od 10⁰⁰ do 12⁰⁰.

Oferty na najem lokali powinny zawierać :

I. Dane podmiotu składającego ofertę:

1. pełna nazwa
2. forma prawna
3. numer KRS
4. nr NIP, nr REGON
5. dokładny adres
6. telefon, fax, e-mail
7. nazwiska i imiona osób upoważnionych do podpisywania umowy najmu
8. osoba upoważniona do składania wyjaśnień i uzupełnień dotyczących oferty (imię, nazwisko, nr telefonu kontaktowego)
9. przedmiot działalności statutowej:
 - a) działalność statutowa nieodpłatna
 - b) działalność statutowa odpłatna

II. Opis planu zagospodarowania lokalu

III. Opis planowanej w lokalu działalności w tym:

- zarys współpracy (z możliwością udostępnienia lokalu) z innymi podmiotami prowadzącymi podobną działalność
- propozycje działalności na rzecz mieszkańców miasta.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z adresem zwrotnym z napisem „Przetarg ul. Fabryczna 13 b ” w kancelarii Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze ul. Zjednoczenia 110 do dnia 25.04.2012r. do godz.14³⁰.

Otwarcie kopert nastąpi w dniu 27.04.2012r.

O wynikach przetargu oraz terminie zawarcia umowy najmu oferent zostanie zawiadomiony na piśmie.

Podmiot, który wygra przetarg jest zobowiązany przed podpisaniem umowy najmu uiścić zabezpieczenie pieniężne w wysokości 3-krotnego miesięcznego czynszu za najem lokalu.

Informacji na temat przetargu udziela ***Dział Utrzymania Budynków ZGKiM Zielona Góra ,
ul. Zjednoczenia 110, pokój 207, tel. 68 322 91 71.***