

**Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Zielonej Górze
Al. Zjednoczenia 110
wykonując zarządzenia: Nr 310/2011 Prezydenta Miasta Zielona Góra
z dnia 15 kwietnia 2011 r.
oraz Nr 416/2011 Prezydenta Miasta Zielona Góra
z dnia 24 maja 2011 r.**

**ogłasza
przetarg pisemny ograniczony na najem lokali użytkowych znajdujących się na terenie miasta
Zielona Góra:**

1. Lokal użytkowy na I piętrze w budynku przy ul. Kazimierza Lisowskiego 1-3 położonego na działce o numerze ewidencyjnym 306 obręb nr 19. Lokal składa się z 2 pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej **23,39 m²**. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i centralnego ogrzewania, wc wspólne .

2. Lokal użytkowy na I piętrze budynku przy ul. Plac Słowiański 17/3 położonego na działce o numerze ewidencyjnym 86/1 obręb nr 30. Lokal składa się z 2 pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej **41,81 m²**. Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną, centralne ogrzewanie etażowe, wc wspólne.

Deklarowana stawka najmu nie może być niższa niż 2,30 zł netto za 1 m² powierzchni użytkowej.

Do stawki netto doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%.

Do przetargu mogą przystąpić związki zawodowe, organizacje społeczno-zawodowe rolników, stowarzyszenia, ruchy obywatelskie, inne dobrowolne zrzeszenia oraz fundacje, które wykorzystywać będą lokale na prowadzenie działalności statutowej.

W/w lokale można oglądać w dniu 11.07.2011 r. w godzinach od 10⁰⁰ do 12⁰⁰.

Oferty na drukach dostępnych na miejskiej stronie internetowej w BIP: www.bip.zielona-gora.pl, na stronie internetowej Zakładu: www.bip.zgkim.zgora.pl lub w pokoju 205 (II piętro) należy składać w zamkniętych kopertach z adresem zwrotnym i podanym adresem lokalu, którego oferta dotyczy, w kancelarii zakładu przy ul. Al. Zjednoczenia 110 do dnia 22.07.2011 r. do godz. 14⁰⁰.

Otwarcie kopert nastąpi w dniu 25.07.2011 r.

O wynikach przetargu oraz terminie zawarcia umowy oferenci zostaną poinformowani po upływie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Zastrzega się prawo wycofania lokali z przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Podmiot, który wygra przetarg jest zobowiązany przez podpisaniem umowy najmu uiścić zabezpieczenie pieniężne w wysokości 3-krotnego miesięcznego czynszu najmu.

Informacji na temat przetargu udziela Dział Utrzymania Budynków ZGKiM Zielona Góra ul. Al. Zjednoczenia 110, pokój 207, tel. 683229171, kom. 607 938 426.